

Appartamento di 2 Camere - Torviscas Bajo - Sol Sun Beach - 9167

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Torviscas Bajo, Adeje		
Residenziale	Sol Sun Beach		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista piscina		
Vendita	519 000 €	Codice	9167
Costruito	92m²	Terrazza	14m²
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	2	Mobili	Ammobiliato

OPPORTUNITÀ UNICA DI INVESTIMENTO E QUALITÀ DELLA VITA A TENERIFE.

Presentiamo questa PROPRIETÀ ESCLUSIVA situata nel prestigioso complesso Sol Sun Beach, nell'ambita zona di Costa Adeje. Questa enclave combina lusso, comfort e una posizione privilegiata a solo 1 minuto a piedi dalla famosa spiaggia di Fañabé, circondata da una vivace offerta commerciale, gastronomica e ricreativa. Questa proprietà è ideale sia per vivere che per investire, grazie all'elevata domanda locativa e residenziale della zona, garantendo un'ottima redditività.

L'IMMOBILE HA LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

- Accesso e distribuzione intelligenti:

Entrando nella proprietà, dopo una breve rampa di scale , troviamo un design pensato per ottimizzare lo spazio e il comfort.

- Camera matrimoniale con bagno privato:

spaziosa, luminosa e dotata di un bagno completo, garantisce privacy e comfort.

- Zona giorno su due livelli:

Un bagno secondario, funzionale e moderno, e una cucina completamente attrezzata, di generose dimensioni, perfetta per chi ama cucinare o desidera uno spazio pratico e accogliente.

Un soggiorno ampio e luminoso che si apre su uno spettacolare terrazza esposta a ovest, ideale per godersi i migliori tramonti con vista sul mare e sulla piscina.

- Camera da letto secondaria:

Di buone dimensioni e dotata di armadi a muro, perfetta per gli ospiti, la famiglia o come spazio aggiuntivo:

VANTAGGI DEL COMPLESSO:

- Posizione premium: ad un passo da dalla spiaggia, con tutti i servizi a portata di mano.
- Piscina condominiale: Spaziosa e circondata da aree sosta, perfetta per rilassarsi.
- Posto auto opzionale: Affittasi uno spazio a soli 20 metri dal complesso per un maggiore

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

comfort.

PERCHÉ INVESTIRE QUI?

- Strategico posizione: Costa Adeje è una delle zone più apprezzate di Tenerife, con un'elevata domanda turistica e uno stile di vita invidiabile.
 - Redditività garantita: questo tipo di immobili in complessi come Sol Sun Beach hanno alte prestazioni per affitti a breve o lungo termine.
 - Qualità della vita: sole, spiaggia, servizi e attività in un ambiente esclusivo e sicuro.
- iFai di questa proprietà la tua casa ideale o l'attività perfetta per massimizzare il tuo investimento sulla costa sud di Tenerife! Non perdere questa occasione unica.

Spese comunitarie: €374/mese. Inclusi acqua ed elettricità.

IBI: €470/anno.

Riferimento Asten Realty: 9167.



