

# Attico di 1 camera - Santa Cruz - 9168

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Santa Cruz</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna</b>		
Vendita	<b>595 000 €</b>	Codice	<b>9168</b>
Costruito	<b>87m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>9m<sup>2</sup></b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>1</b>	Bagni	<b>1</b>
Piano	<b>5</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Attico di lusso con 1 camera da letto e 1 bagno, completamente ristrutturato solo un anno fa, situato nel cuore di Santa Cruz.

Questa proprietà esclusiva si distingue per il suo design moderno e sofisticato, offrendo un'atmosfera elegante e accogliente in ogni angolo. Arredato con mobili di design di alta qualità, l'attico dispone di una cucina di lusso con finiture di pregio ed elettrodomestici all'avanguardia, ideale per gli amanti della cucina e dell'intrattenimento. È dotato di un'ampia terrazza privata con un ripostiglio integrato, offrendo spazio extra senza compromettere lo stile.

La sua eccellente posizione garantisce una vita comoda e pratica, a pochi passi da supermercati, ristoranti, negozi e tutti i servizi essenziali. Inoltre, è inclusa un'ampia posto auto, una caratteristica preziosa nel centro città, che offre comodità e sicurezza.

Questo attico rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una proprietà di alto livello in una delle migliori zone di Santa Cruz, perfetta sia per viverci che per investire.

Anno di costruzione: 1994.

Anno di ristrutturazione: 2023.

Imposta IBI: €415/anno.

Spese condominiali: €82/mese.

Riferimento Asten Realty: 9168.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

