

Attico di 3 Camere - Callao Salvaje - Esmeralda - 9192

Proprietà tipo	Attico		
Località	Callao Salvaje, Adeje		
Residenziale	Esmeralda		
Vista	Vista mare , Vista panoramica		
Vendita	455 000 €	Codice	9192
Costruito	130m²	Abitabile	120m²
Terrazza	10m²	Parcheggio	Si
Cucina	Americana	Camere	3
Bagni	2	Piano	2
Mobili	Ammobiliato		

Magnifico ed esclusivo appartamento con 3 camere da letto in seconda linea sul mare, a Callao Salvaje.

L'appartamento dispone di tre luminose camere da letto con armadi a muro e due bagni completi. Dispone inoltre di un ampio soggiorno integrato con una cucina a pianta aperta, completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia e due terrazze, una aperta e l'altra vetrata, che offrono viste eccezionali da entrambe con vista frontale sull'oceano.

Venduto completamente arredato e pronto per essere abitato. Si trova al secondo piano di un edificio senza ascensore, in una posizione privilegiata di fronte al mare. Sono inclusi due posti auto.

Una caratteristica unica di questa proprietà è che è composta da due proprietà vicine che possono essere nuovamente separate in due appartamenti indipendenti. Questo apre possibilità uniche sia per godere di una casa spaziosa sia per fare un investimento intelligente, in quanto si può mantenere come abitazione singola o dividerla nuovamente per ottenere due proprietà indipendenti.

A pochi passi si trovano tutte le infrastrutture necessarie: negozi, ristoranti, bar, trasporti pubblici e la spiaggia. Inoltre, si accettano affitti turistici, il che rende questa proprietà un'ottima opzione sia per vivere che per investire.

Tasse comunitarie: €120/mese.

IBI: €400/anno.

Anno di costruzione: 1987

Riferimento Asten Realty: 9192.

