

Appartamento di 2 Camere - Golf del Sur - Green Park - 9200

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
Residenziale	Green Park		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare e montagna		
Vendita	265 000 €	Codice	9200
Costruito	72m²	Terrazza	Si
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	2	Piano	2
Mobili	Ammobiliato		

Appartamento piacevole e molto luminoso con 2 camere da letto nel complesso Green Park a Golf del Sur.

Il popolare complesso si trova sull'avenue principale, al centro del paese, e dispone di 3 piscine, un bar e un supermercato. Nelle vicinanze si trovano una fermata dell'autobus, ristoranti, una farmacia e altri servizi.

Costruito negli anni '90 per scopi turistici e successivamente in gran parte acquisito da un fondo d'investimento, il complesso è attualmente in fase di ristrutturazione. La facciata e la piscina sono state già migliorate, e offre un servizio di sorveglianza 24 ore su 24. Accesso riservato esclusivamente ai residenti. Negli ultimi anni, gli appartamenti sono stati gestiti esclusivamente da proprietari privati.

Asten Realty propone un appartamento angolare al secondo piano, circondato da una graziosa terrazza. In origine, l'appartamento comprendeva una grande camera da letto con bagno privato, un ampio e luminoso soggiorno e un altro bagno completo accanto alla cucina a vista. Recentemente è stato completamente ristrutturato, compresi gli impianti idraulici ed elettrici. Una seconda camera da letto è stata ricavata a spese di una parte del soggiorno, mantenendo comunque uno spazio abitativo ben proporzionato.

Completamente arredato e attrezzato, l'appartamento dispone di aria condizionata e parcheggio condominiale. Offre viste sul complesso, sulle montagne e sul mare.

Un'ottima opportunità di investimento o per viverci.

Spese condominiali: €136/mese

IMU (tassa di proprietà): €310/anno

Ref. 9200 - astenrealty.com

