

# Attico di 1 camera - Callao Salvaje - Aguaviva - 9206

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Residenziale	<b>Aguaviva</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista panoramica al mare e alle isole vicine</b>		
Vendita	<b>320 000 €</b>	Codice	<b>9206</b>
Costruito	<b>60m<sup>2</sup></b>	Balcone	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>	Piano	<b>4</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Benvenuti nella vostra nuova casa nell'affascinante complesso Aguaviva a Callao Salvaje! Questo attico con 1 camera da letto completamente arredato offre una perfetta combinazione di comfort e stile. Entrando, sarete accolti da un luminoso soggiorno con cucina separata da un elegante bar per la colazione. La cucina è dotata di tutto il necessario per le vostre delizie culinarie, da una lavatrice a un grande frigorifero-congelatore, oltre a un piano cottura in vetroceramica, un forno a microonde, una macchina per il caffè e un tostapane.

Godetevi le viste panoramiche mozzafiato che questo attico offre, con vista sulla spiaggia di Callao Salvaje, sulla piscina del complesso e sul maestoso Oceano. Inoltre, grazie al suo orientamento verso il sole del mattino, potrete svegliarvi ogni giorno con luce naturale ed energia rivitalizzante.

Nella camera da letto è presente un armadio a muro multiplo che offre molto spazio per riporre gli oggetti e un ulteriore armadio nel corridoio. La finestra della camera da letto è dotata di inferriate di sicurezza che garantiscono un'ulteriore protezione. Inoltre, una tenda da sole retrattile sul patio vi permetterà di godervi l'aria fresca e il sole in completa privacy.

Il bagno offre un'ampia doccia per il vostro comfort e la vostra comodità.

Questo appartamento è pronto per essere abitato, il che significa che potrete iniziare subito a godervi la vita in paradiso. Inoltre, il complesso offre una piscina comune e un'ampia terrazza all'ultimo piano dell'edificio, dove potrete rilassarvi e godervi il sole delle Canarie.

Non perdetevi l'occasione di acquistare la vostra oasi di tranquillità e comfort in una delle destinazioni più ambite di Tenerife: contattateci oggi stesso per fissare una visita e realizzare il vostro sogno di vivere al mare!

Tasse comunitarie: €62/mese.

IBI: €212/anno.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Riferimento Asten Realty: 9206.



