Monolocale - Puerto de la Cruz - 9211

Proprietà tipo	Monolocale		
Località	Puerto de la Cruz		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista mare e montagna, Vista mare e costa, Vista strada		
Vendita	230 000 €	Codice	9211
Costruito	33m ²	Abitabile	28m ²
Terrazza	5m ²	Cucina	Americana
Camere	0	Bagni	1
Piano	3	Mobili	Ammobiliato

Un accogliente monolocale in vendita a Puerto de la Cruz, arredato e ristrutturato due anni fa. Si trova in una zona esclusiva di Puerto de la Cruz, a pochi metri a piedi da Plaza del Charco. È una posizione privilegiata, proprio di fronte al faro di El Peñón e con tutta la disponibilità di parcheggio che ci offre il parcheggio sul lungomare.

Lo studio si trova in prima linea su diverse spiagge: Playa del Castillo, Playa María Jiménez e Playa Chica. Ha una splendida vista sul mare e sulla città, che può essere goduta dalla sua terrazza privata, così come ammirare meravigliosi tramonti nel pomeriggio.

Il monolocale viene venduto gratuitamente, completamente arredato e pronto per abitarci, ha una superficie totale di 33 m2, con terrazzo di 5 m2. E' al terzo piano, c'è l'ascensore.

Sale: info@astenrealty.com

Il complesso consente affitti a breve termine (VV), quindi il monolocale potrebbe essere un buon investimento grazie alla sua posizione e condizioni.

La quota comunitaria durante l'anno 2025 è di €165 al mese, poi sarà di €65 (per la ristrutturazione completa della piscina condominiale).

Pagamento annuale IBI €87,65.

Anno di costruzione del complesso 1970.

Riferimento Asten Realty 9211.

Avenida de Bruselas, Terrazas del Duque, Local 14, Costa Adeje (Adeje), 38670 **Tel.**: (+34) 922 789 196 **Mobile**: (+34) 685 87 00 56

Fax: (+34) 922 78 91 96



















