

# Villa di lusso di 3 camere - Abama - 9245

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Abama, Guía de Isora</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista golf</b>		
Vendita	<b>2 090 000 €</b>	Codice	<b>9245</b>
Parcella	<b>435m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>191m<sup>2</sup></b>
Abitabile	<b>173m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>29m<sup>2</sup></b>
Giardino	<b>Si</b>	Balcone	<b>Si</b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>2</b>
Piano	<b>1</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Scoprite l'eccellenza della vita a Villas Belle Vue ad Abama.

Benvenuti in questa villa di lusso che ridefinisce il concetto di esclusività e comfort. Situata su un terreno d'angolo di 435 m<sup>2</sup>, questa proprietà non vi offre solo una casa, ma uno stile di vita incomparabile, circondato da uno scenario spettacolare e da servizi di livello mondiale.

Dal momento in cui si varca la soglia, si è accolti da un'ampia cucina a pianta aperta di design italiano, completamente rinnovata nel 2023, che si affaccia sul giardino e sul prestigioso campo da golf. La sala da pranzo e lo spazioso soggiorno, inondati di luce naturale, si integrano con la terrazza principale, creando uno spazio perfetto per rilassarsi o intrattenere gli ospiti godendo di una vista mozzafiato.

Le tre camere da letto, progettate per il massimo comfort, sono situate lontano dalla zona della piscina per garantire privacy e tranquillità. Una di esse è un bagno privato elegantemente arredato, mentre le altre due hanno accesso a un ulteriore bagno completo. Ogni angolo di questa villa è stato progettato per sfruttare al meglio la sua posizione privilegiata e il suo design contemporaneo.

All'esterno, la terrazza, una delle più grandi del complesso, è una vera e propria oasi.

Ristrutturata con una coperta di alta qualità, ospita una piscina a sfioro con doppia pompa di calore, perfetta per essere goduta tutto l'anno. La spa privata, con vista sul mare e sul campo da golf, porta l'esperienza del relax a un altro livello.

La villa comprende un garage semi-chiuso, un posto auto all'aperto e viene venduta completamente arredata, pronta per trasferirsi o, se si preferisce, per essere affittata come casa vacanze. Inoltre, i proprietari e gli ospiti hanno accesso alle strutture di lusso del resort Abama, che comprendono 14 ristoranti - due dei quali stellati Michelin - un golf club, un centro tennis e il Sandára Wellness & Spa.

Situata in posizione strategica, questa struttura combina la tranquillità dei suoi dintorni con un'eccellente connettività. Da qui è possibile raggiungere la spiaggia di Abama in soli nove minuti, l'aeroporto di Tenerife Sud in trenta minuti e altri punti chiave come centri commerciali e ospedali in meno di mezz'ora.

Se siete alla ricerca di una residenza che combini lusso, comfort e un ambiente naturale eccezionale, questa villa a Belle Vue II fa al caso vostro.

Contattateci e iniziate a vivere lo stile di vita che avete sempre sognato.

Riferimento Asten Realty: 9245.



