

# Edificio di 5 Camere - Armeñime - 9262

Proprietà tipo	<b>Edificio</b>		
Località	<b>Armeñime, Adeje</b>		
Vista	<b>Vista mare parziale</b>		
Vendita	<b>360 000 €</b>	Codice	<b>9262</b>
Costruito	<b>290m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>146m<sup>2</sup></b>
Balcone	<b>Si</b>	Garage	<b>Si</b>
Camere	<b>5</b>	Bagni	<b>0</b>

Vi presentiamo un'incredibile opportunità di investimento nel cuore di Armeñime! Questo edificio centrale, situato in una delle zone più ricercate e vivaci della regione, si trova a soli 10 minuti dal centro di Adeje e a 15 minuti dal centro di Las Americas.

La proprietà, in buone condizioni, dispone di due locali al piano terra: uno utilizzato come garage e l'altro come appartamento indipendente. L'edificio è distribuito su due piani più una terrazza sul tetto, che offre molteplici possibilità di utilizzo.

Attualmente, la proprietà è composta da una cucina, un soggiorno, cinque camere da letto e un bagno, che offrono spazi comodi e funzionali, ideali sia per vivere che per essere affittati; sulla terrazza sul tetto, invece, si trovano una lavanderia, una sala attrezzi e un'ampia terrazza con una splendida vista sul mare. Questo spazio è perfetto per rilassarsi, godersi l'ambiente circostante o addirittura trasformarlo in un'esclusiva area chill-out per il tempo libero. Questa proprietà è un'opportunità unica, sia per investimento che per chi desidera combinare affari e residenza in una posizione strategica.

IBI:€500/anno.

Asten rif.9262



