Villetta a schiera di 3 Camere - San Isidro - 9274

Proprietà tipo	**Villetta a schiera**
Località	**San Isidro, Granadilla de Abona**
Vista	**Vista giardino, Viste del Teide**

Vendita	**380 000 €**	Codice	**9274**
Parcella	**106m^2**	Costruito	**146m^2**
Abitabile	**110m^2**	Terrazza	**30m^2**
Giardino	**15m^2**	Garage	**Si**
Cucina	**Separata**	Camere	**3**
Bagni	**2**	Piano	**2**
Mobili	**Ammobiliato**		

Esclusiva villetta a schiera ristrutturata con giardino a Los Cardones, San Isidro.
Scoprite questa spettacolare proprietà di tre piani e 146 m2 di superficie costruita, completamente ristrutturata, che unisce comfort, modernità e una posizione privilegiata.
Al piano terra, un ampio e luminoso soggiorno vi accoglie, accompagnato da una nuovissima cucina indipendente, dotata di elettrodomestici integrati come frigorifero e lavastoviglie. Un bagno per gli ospiti e un'ampia terrazza con giardino completano questo livello, offrendo uno spazio perfetto per godersi l'aria aperta.
Al primo piano si trovano tre ampie camere da letto e due bagni. La camera da letto principale è dotata di un bagno interno che garantisce comfort e privacy.
Salendo all'ultimo piano, vi attende uno spettacolare solarium privato con vista panoramica sulla Montaña Roja e sul maestoso Teide. L'area relax e il barbecue rendono questo spazio il luogo ideale per trascorrere momenti indimenticabili.
La proprietà dispone anche di un garage chiuso con accesso diretto alla casa, un grande valore aggiunto nella zona.
Senza spese condominiali, questa casa offre la possibilità di installare pannelli solari, il che la rende un'opzione ancora più efficiente e sostenibile.
Situata in un contesto strategico, a soli 9 minuti di auto dalla spiaggia di El Médano e a 5 minuti a piedi da supermercati e negozi, questa proprietà è ideale sia per una residenza permanente che per un investimento.
Venduto completamente arredato e attrezzato, pronto per essere abitato.
IBI (tassa di proprietà): €344/anno.
Riferimento Asten Realty: 9274.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96