

Appartamento di lusso di 3 camere - Callao Salvaje - Serene - 9285

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Callao Salvaje, Adeje		
Residenziale	Serene		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare		
Vendita	1 040 000 €	Codice	9285
Costruito	132m²	Abitabile	105m²
Terrazza	38m²	Balcone	Si
Garage	Si	Cucina	Americana
Camere	3	Bagni	2

Questi appartamenti esclusivi con 2, 3 e 4 camere da letto offrono spazi progettati per il massimo comfort, con superfici interne da 100 m² a 186 m² e spazi esterni da 22 m² a 337 m².

Con pavimenti in porcellanato di grande formato in tonalità chiare, armadi a muro e pareti in tonalità neutre, ogni stanza si distingue per la sua ampiezza e armonia. La cucina, dal design contemporaneo, è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma Siemens o simili, piano di lavoro in quarzo compatto e mobili di grande capacità.

I bagni sono rifiniti con materiali di prima qualità, WC sospesi, piani di lavoro sofisticati e rubinetteria di design Hansgrohe o simili. Le terrazze e i giardini privati sono dotati di prese d'acqua, illuminazione e pavimenti antiscivolo, con piscine private in alcune unità.

La costruzione garantisce un alto livello di isolamento termico e acustico, con porte blindate, armadi a muro a tutta altezza e un sistema di climatizzazione a condotti con zonizzazione indipendente. Inoltre, per un supplemento di €40.000, ogni appartamento può includere un posto auto e una cantina, offrendo maggiore comfort e spazio di archiviazione.

Questi appartamenti offrono una serie di servizi esclusivi che li rendono un luogo eccezionale dove vivere:

- Servizio di portineria e videosorveglianza per garantire la sicurezza.
- Garage comunitario con accesso tramite rampe.
- Due piscine infinity, una delle quali riscaldata, ideali per godere durante tutto l'anno.
- Ampio solarium per rilassarsi al sole.
- Palestra completamente attrezzata con area Wellness che include sauna, bagni e spogliatoi.
- Spazio di co-working per lavorare in un ambiente ottimale.

Ogni dettaglio è stato selezionato con cura per creare una casa moderna, elegante e

confortevole, progettata per godere al massimo della vita quotidiana.
Riferimento Asten Realty: 9285.



