

Attico di lusso di 2 camere - Torviscas Alto - Atlantic Homes - 9333

Proprietà tipo	Attico		
Località	Torviscas Alto, Adeje		
Residenziale	Atlantic Homes		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista montagna		
Vendita	999 000 €	Codice	9333
Costruito	134m²	Abitabile	92m²
Terrazza	42m²	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	2	Piano	1

Esclusivo attico con 2 camere da letto e 2 bagni a Costa Adeje in vendita!

L'appartamento si trova all'ultimo piano di un edificio di 4 piani con ascensore nell'esclusivo complesso residenziale di lusso Atlantic Homes, esposto a sud.

L'appartamento è distribuito in ingresso, soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, 2 ampie camere da letto con armadi a muro, 2 bagni (uno dei quali en suite). La terrazza di 20 m² e il solarium con accesso tramite scala a chiocciola aprono la vista sull'oceano e sulle montagne. Per mantenere un'estetica moderna e funzionale, tutte le porte della casa sono laccate in colore grigio chiaro. La cucina è arredata e attrezzata con piani di lavoro compatti in quarzo ed elettrodomestici di alta gamma. I bagni sono dotati di piastrelle di design in porcellana, completi di piatti doccia, schermi doccia, rubinetti cromati e mobili da bagno. Le stanze sono preinstallate con aria condizionata, videocitofono e caldaia elettrica con pompa di calore. Un posto auto sotterraneo e un ripostiglio con accesso diretto all'appartamento tramite l'ascensore sono inclusi nel prezzo.

Il complesso residenziale dispone di aree verdi paesaggistiche, una piscina riscaldata per adulti e una per bambini. Adattabile a persone con mobilità ridotta.

Ottima posizione a Costa Adeje, Tenerife, vicino a hotel 5 stelle; vicinanza a spiagge di sabbia fine, supermercati, negozi, farmacie, bar, ristoranti, ospedali, palestre, parchi a tema. A soli 2 minuti dalla prestigiosa Costa Adeje International School e facile collegamento con l'autostrada. Questa posizione rende questa proprietà un luogo ideale per vivere o come seconda residenza. Venduto non arredato. Data di consegna prevista gennaio 2026.

Anno di costruzione: 2025.

IBI: 600 €/anno.

Spese condominiali: 140 €/mese.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Riferimento Asten Realty: 9333.



