

# Luxe 3 slaapkamers Villa - San Eugenio Alto - Siam Gardens - 6989

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Woonwijk	<b>Siam Gardens</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Panorama blik op zee en buur eilanden</b>		
Verkoop	<b>2 315 000 €</b>	Code	<b>6989</b>
Perceel	<b>406m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>252m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>170m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Balkon	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>3</b>	Badkamers	<b>4</b>
Etage	<b>2</b>		

Laatste villa te koop in Siam Gardens in Caldera del Rey. Op een bevoorrechte locatie boven het Siam Park in het zuiden van Tenerife ligt het complex Siam Gardens op slechts een paar minuten afstand van alles wat je nodig hebt - luxe winkelcentra, golfbanen, de boulevard en de mooiste stranden van het eiland. Geniet van het spectaculaire uitzicht op de kust van Tenerife en het kleine zusje La Gomera. Geen zonsondergang is hier hetzelfde. Geniet van de zonsondergangen in het overloopzwembad of met je barbecuevrienden op het terras. Het complex bestaat uit 24 villa's. De ligging van het complex is in een verhoogd gebied met de speciale architectuur van de villa's, die allemaal zo genesteld zijn dat ze allemaal uitzicht hebben op de zee, het eiland La Gomera en een zonsondergang met de lichtjes van Playa de Las Americas.

Het gevoel van ruimte, waar de grenzen tussen binnen en buiten, de terrassen, het uitzicht, de lucht, de zee en het interieur van de villa vervagen, wordt behouden dankzij het ontwerp van de beroemde Canarische architect Leonardo Omar. Het gebruik van natuurlijke materialen en lichte kleuren in de constructie en decoratie, high-tech en high-end meubilair zorgen voor uitzonderlijk comfort. De omgeving van elke villa bestaat uit groene zones met exotische planten.

Perceeloppervlakte: 404 m<sup>2</sup> - 464 m<sup>2</sup>.

Bebouwde oppervlakte: 210 - 252 m<sup>2</sup>.

2 verdiepingen (begane grond en open kelder).

3-4 slaapkamers: twee met terras, badkamer/toilet en suite.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Gastenbadkamer.  
Pergola met 2 parkeerplaatsen.  
Entree, hal.  
Grote woonkamer met open keuken.  
Infinity zwembad van 7,5 × 3 meter met douche.  
Chill-out terras.  
Barbecuegebied en kampvuurplaats.  
Asten Realty referentie: 6989.



