

# Land - El Sauzal - 7392

Woning Type	<b>Land</b>		
Locatie	<b>El Sauzal</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>245 000 €</b>	Code	<b>7392</b>
Perceel	<b>888m<sup>2</sup></b>	Slaapkamers	<b>0</b>
Badkamers	<b>0</b>		

Stedelijk perceel van ongeveer 900 m<sup>2</sup>, ideaal gelegen in het centrum van El Sauzal, op slechts 200 m van de Plaza de Ayuntamiento en 380 m boven de zee. Zeer goed verbonden, met de noordelijke snelweg op 1 km afstand.

Het perceel gecultiveerd land is gelegen aan de voet van de centrale straat van El Sauzal, ongeveer 3,2 m boven het trottoir verhoogd, ondersteund door de stenen muur. Het meet ongeveer 20 m voor en 28 m achter, voor meer dan 30 m lang, volledig omheind. Het breidt zich uit langs de heuvel, verdeeld over 2 grote terrassen. De totale hoogteverandering tussen de achterkant en de voorkant is ongeveer 2 m.

Twee verdiepingen tellende gebouwen overheersen in het gebied.

Prachtig panoramisch uitzicht op de oceaan.

IBI €500/jaar.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



