

2 slaapkamers Penthouse - Puerto de Santiago - Edificio Eva - 7624

Woning Type	Penthouse		
Locatie	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Woonwijk	Edificio Eva		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op de haven, Blik op straat, Panoramisch zicht		
Verkoop	490 000 €	Code	7624
Bebouwde grootte	200m²	Bewoonbare grootte	100m²
Terras	40m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Etage	7

We presenteren deze ongelooflijke kans, een eigendom bestaande uit twee aangrenzende appartementen in Los Acantilados de los Gigantes, PC: 38683. Santiago del Teide, Tenerife zuid. Twee aangrenzende appartementen samen te koop, gelegen op de zevende en laatste verdieping van het gebouw. De totale oppervlakte van het pand bestaat uit 200 m2 bebouwd, waarvan 100 m2 bruikbaar, 40 m2 terras, 30 m2 garage en 30 m2 bergingen. Het pand heeft de veelzijdigheid om verenigd te worden door simpelweg een muur te verwijderen om een grote kamer op twee niveaus te hebben en de muur te verwijderen die de twee terrassen scheidt, en ook een extra kamer te maken in de tweede keuken. Of houd ze verdeeld voor vakantiegebruik of -exploitatie. Elk appartement heeft een woonkamer, aparte keuken, complete badkamer en een kamer met ramen die uitkomen op het grote terras met een van de beste uitzichten in de omgeving, waar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de kliffen, de oceaan en de naburige eilanden; ongetwijfeld de beste plek om te genieten van de magische zonsondergangen en het prachtige klimaat dat het zuiden van Tenerife kenmerkt. Een interessant detail is dat de bergingen (30 m2) direct voor het appartement gelegen zijn en voorzien zijn van ramen, water- en elektravoorziening, een ruimte die anders gebruikt kan worden en de verbeelding de vrije loop laat. Het pand wordt verkocht met twee garageplaatsen die ook aangrenzend zijn en indien gewenst kunnen worden afgesloten. De gemeenschap van het gebouw staat de vakantievergunning toe, het gebouw heeft een lift naar de zesde verdieping, om toegang te krijgen tot de zevende waar de woning zich bevindt, moet u een klein gedeelte van 15 treden lopen.
Gemeenschap €70/maand.
IBI €500/jaar.
Bouwjaar 2000.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



