

3 slaapkamers Townhouse - San Eugenio Alto - 7923

Woning Type	Townhouse		
Locatie	San Eugenio Alto, Adeje		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Gedeeltelijk blik op zee, Tuin blik		
Verkoop	1 229 000 € 1 299 000 €	Code	7923
Perceel	315m²	Bebouwde grootte	221m²
Terras	Ja	Tuin	184m²
Garage	Ja	Keuken	Aparten
Slaapkamers	3	Badkamers	3

Uitstekend, modern en charmant luxe halfvrijstaand duplex gelegen in Playa de Las Americas, boven het Siam Park en de Siam Mall, in een kleine cul-de-sac met de rustige sfeer van moderne luxe villa's.

Een echte oase naast het entertainment en de diensten.

Het huis heeft toegang vanaf straatniveau en zonder hellingen, via een automatische poort, tot een comfortabele woonkamer, die nu is omgebouwd tot een grote slaapkamer met een complete badkamer, wasruimte en opslagruimte. Deze ruimte was oorspronkelijk een garage voor twee auto's en kan op verzoek van de klant in de oorspronkelijke staat worden teruggebracht.

Een kleine hal leidt naar de eerste verdieping waar zich twee niveaus bevinden: het woongedeelte aan de ene kant en het slaapgedeelte aan de andere kant. Een grote, gezellige en lichte woonkamer met lichte kleuren en minimalistische lijnen opent en nodigt je uit om je comfortabel te voelen. Royale ramen met schuifdeuren leiden naar de tuin en het zwembad. Apart en verborgen achter de scheidingswand is een moderne keuken, met rondom uitzicht op de zijtuin.

Het terras, met een onlangs gerenoveerd groot zwembad en strandgedeelte, heeft een gedeeltelijk uitzicht op de oceaan boven de moderne villa's. Aan een kant van het huis ligt een kleine tuin met een zwembad dat een groen tintje geeft aan het huis.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, de ouderslaapkamer en suite en beide met toegang tot het exterieur; een eenpersoonsslaapkamer en een complete badkamer aan het begin van de gang. Allemaal met inbouwkasten en airconditioning. De woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

Bouwjaar: 2016.

Gemeenschapskosten: €50/maand.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

IBI (onroerendgoedbelasting): €910/jaar.
Asten Vastgoed referentie: 7923.



