

4 slaapkamers Villa op de Eerste lijn - Bahía del Duque - 7998

Woning Type	Villa		
Locatie	Bahía del Duque, Adeje		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	6 500 000 €	Code	7998
Perceel	499m²	Bebouwde grootte	320m²
Bewoonbare grootte	286m²	Terras	52m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	4
Badkamers	5	Meubilair	Gemeubileerd

Dit is absoluut de beste villa te koop in Costa Adeje. Unieke villa aan het strand in het meest exclusieve complex Terraza del Duque, genesteld tussen 5-sterrenhotels, luxe winkels, lekker eten en het beste witte zandstrand van Costa Adeje. Gelegen op een toplocatie, domineert deze woning aan het water het gebied dat bovenop de omliggende villa's is gebouwd, wat volledige privacy en discretie garandeert.

Het grote terras biedt ruimte aan een zwembad, ligweiden en een eethoek. Direct vrij uitzicht op de oceaan is gegarandeerd vanuit bijna alle woonvertrekken. Het is gebouwd op 2 verdiepingen met een kelder die een garage voor 3 auto's, een fitnessruimte, sauna, een wijnkelder en een wasserette bevat. De hoofdverdieping is verdeeld in een grote woonkamer die uitkomt op het terras, een volledig uitgeruste open keuken, 2 slaapkamers met hun badkamers en een gastentoilet. De bovenverdieping heeft een ruime hoofdslaapkamer met een badkamer en een vierde slaapkamer met een badkamer. Het overdekte terras kan worden gebruikt als kantoor.

Gebouwd in 1996 en volledig gerenoveerd in 2015 komt deze unieke woning in perfecte staat. Gemeenschapskosten: €1.000 per jaar. Jaarlijkse onroerend goed IBI belasting: €1.144. Asten Realty referentie: 7998.



