

4 slaapkamers Villa - Bahía del Duque - 8016

Woning Type	Villa		
Locatie	Bahía del Duque, Adeje		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op zwembad, Panoramisch zicht		
Verkoop	5 200 000 € 5 500 000 €	Code	8016
Perceel	538m²	Bebouwde grootte	320m²
Terras	Ja	Tuin	Ja
Garage	Ja	Slaapkamers	4
Badkamers	4	Meubilair	Gemeubileerd

Unieke frontlinie villa te koop met uitzicht op zee in Duque Costa Adeje op slechts een minuut lopen naar het beroemde Duque strand.

Villa met vier slaapkamers verdeeld over 3 niveaus. Op de begane grond is er een slaapkamer en badkamer, woonkamer, wijnkelder, wasruimte en parkeerplaats voor 4 auto's. Op de eerste verdieping zijn er 2 ruime en lichte slaapkamers, de hoofdslaapkamer heeft een prachtig uitzicht op het privé zwembad en de zee, er is directe toegang via de grote glazen deur naar het terras. De andere slaapkamer is ook groot en licht en heeft een groot raam. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten. Er is een grote badkamer met jacuzzi en douche, dubbele wastafel, bidet, inbouwkast en een raam. Er is ook een apart gastentoilet. Er is een zeer grote woonkamer, verdeeld door kolommen in twee delen, het hoofdgedeelte heeft een grote lichte woonkamer met rondom grote ramen van vloer tot vloer, van waaruit u toegang heeft tot het terras met prachtig uitzicht op zee, de bergen en de stad. Het andere deel is een grote eetkamer met grote ramen van vloer tot plafond en toegang tot de onafhankelijke volledig uitgeruste keuken. Op de bovenverdieping is er een grote slaapkamer, die grote ramen van vloer tot vloer heeft en toegang tot een terras met open zeezicht ten zuiden van het eiland naar Las Americas en uitzicht op het beroemde Duke's kasteel en het strand, waar u 's avonds met een glas wijn kunt genieten van de zonsondergang en de nachtverlichting van de stad. Er is een grote badkamer met douche en een raam. Er is ook een aparte kleine lounge voor uw ontspanning.

Het perceel is 538 m2, er zijn twee tuinen aan de voorkant van het huis en aan de achterkant van het huis. Het terras aan de voorkant heeft een mooie gazebo, een groot privé zwembad, een eethoek en ligstoelengedeelte, tuin en cactuslaan. Er is een geweldig uitzicht vanuit elke hoek van de buitenruimte.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Aan de achterkant van het huis, vlakbij de hoofdingang van het huis, is er een verbazingwekkende tuin met exotische planten en bloemen, smaakvol beplant en die een ongelooflijk comfort aan de villa geeft.

Het is gelegen in de beroemde wijk El Duque, op 1 minuut lopen van het beroemde Duque strand en de promenade, vanwaar u naar Las Americas kunt lopen, omgeven door 5 sterren hotels, zoals de Victoria, Mirador, Bahia del Duque, Gran Tacande, Anthelia, Jardines de Nivaria, evenals de prestigieuze winkelcentra Plaza del Duque, The Corner, luxe restaurants en boetieks.

Interieur 320 m2, perceel 538 m2.

Gemeenschapskosten €1.000 eenmaal per jaar te betalen.

IBI: €1.144

Bouwjaar 1996.



