

# 1 slaapkamer Penthouse - Playa de Las Américas - Coral California - 8335

Woning Type	<b>Penthouse</b>		
Locatie	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Coral California</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Gedeeltelijk blik op zee, Blik op het complex</b>		
Verkoop	<b>240 000 €</b> <b>245 000 €</b>	Code	<b>8335</b>
Bebouwde grootte	<b>54m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>41m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>12m<sup>2</sup></b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>1</b>	Badkamers	<b>1</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Mooi appartement in het centrum van Playa de Las Americas, in Costa Adeje!  
Het is gelegen in een rustig deel van het complex " only adults" hotel, in het herenhuis van twee flats, op de bovenste hoekverdieping.  
Het appartement heeft een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten, een ruime woon-eetkamer met open keuken. Verder een groot terras met gedeeltelijk uitzicht op de oceaan. Het heeft een bergkast op de begane grond en het recht om gebruik te maken van de parkeerplaats op de gemeenschappelijke parkeerplaats van het complex.  
Het complex heeft een verwarmd zwembad, een bar-cafetaria en een receptie.  
Als je niet van het huis geniet, kun je met het complexbeheer vakantieverhuur exploiteren voor interessante winsten.  
Dicht bij alle voorzieningen, bars en recreatiemogelijkheden, en met het strand op slechts een paar minuten lopen.  
De gemeenschapskosten bedragen €250/maand en zijn inclusief het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten en het vuilnis.  
Elektriciteit en water worden betaald wanneer de woning wordt gebruikt, ongeveer €2,50/dag. IBI €205/jaar.  
Bouwjaar: 1984.  
Referentie 8335 - astenrealty.com



