

3 slaapkamers Penthouse - Santa Cruz - 8461

Woning Type	Penthouse		
Locatie	Santa Cruz		
Uitzicht	Blik op de bergen		
Verkoop	775 000 €	Code	8461
Bebouwde grootte	217m²	Bewoonbare grootte	178m²
Terras	38m²	Balkon	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Etage	5
Meubilair	Optioneel		

Als je op zoek bent naar een levensstijl van luxe en comfort op een bevoorrechte locatie, dan is deze flat de perfecte keuze! Het is volledig gerenoveerd en biedt een ongeëvenaard niveau van kwaliteit en detail in elke hoek. Met indrukwekkende high-end kenmerken is deze woning ontworpen voor diegenen die het beste van het beste eisen.

De flat bevindt zich op de bovenste verdieping van een gebouw van slechts 5 flats, met lift, gelegen aan een van de beroemdste straten van Santa Cruz, La Rambla. Hoewel het geen parkeerplaats bevat, is het mogelijk om er een te huren in de buurt van het gebouw. Het appartement heeft in totaal 3 slaapkamers, allemaal met inbouwkasten voor eenvoudig opbergen. Een van de slaapkamers heeft een eigen badkamer met twee douches in de grote badkamer, kleedkamer en toegang tot een achterbalkon waar zich een bijkeuken bevindt waar ook het waterontziltingsfilter is opgeslagen om in de hele flat water van hoge kwaliteit te hebben. Ontworpen met aandacht voor detail, van een Samsung "Wind Free" airconditioningsysteem voor perfecte klimaatbeheersing, topapparatuur van prestigieuze merken Miele en Bosch, openslaande ramen voor optimale ventilatie en natuurlijk licht in alle kamers. Het grote terras aan de voorkant heeft zonneschermen en elektrische rolluiken voor meer comfort en lichtregeling, vanwaar je kunt genieten van het uitzicht op de straat La Rambla en de berg. Het heeft ook een privé dakterras bovenop het gebouw en extra berguimte.

Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht, met de optie om meubels aan te schaffen tegen een meerprijs.

De maandelijkse gemeenschapskosten van €120 zijn inclusief water, wat zorgt voor extra comfort. De jaarlijkse onroerendgoedbelasting van €699 en de halfjaarlijkse afvalkosten van €69 maken de woning nog aantrekkelijker. Gebouw gebouwd in 1967 maar volledig gerenoveerd in 2020.

Mis de kans niet om deze unieke luxe flat te verwerven. Neem vandaag nog contact met ons op

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

om een bezichtiging te plannen en ervaar het luxe leven dat op je wacht.



