

11 slaapkamers Gebouw - Las Chafiras - 8474

Woning Type	Gebouw		
Locatie	Las Chafiras, San Miguel de Abona		
Verkoop	1 980 000 € 1 997 000 €	Code	8474
Perceel	312m²	Bebouwde grootte	1197m²
Bewoonbare grootte	1071m²	Terras	Ja
Garage	Ja	Slaapkamers	11
Badkamers	0		

Dit indrukwekkende gebouw in Las Chafiras biedt een unieke investeringsmogelijkheid op een strategische locatie. Met een totale bebouwde oppervlakte van 1.197 m² heeft dit gebouw een veelzijdige indeling die zich aanpast aan verschillende toepassingen.

In het souterrain bevindt zich een ruime garage en een overdekt terras, dat voldoende ruimte biedt voor parkeren en ander gebruik zoals opslag.

Op de begane grond vindt u twee commerciële gebouwen die perfect gelegen zijn om lokale klanten aan te trekken, evenals twee overdekte terrassen en een kantoor die comfort en functionaliteit toevoegen.

De eerste verdieping biedt twee commerciële gebouwen of woningen, een toegangstrap en een groot magazijn. Dit biedt de mogelijkheid om commerciële en residentiële mogelijkheden op één locatie te combineren.

Op de tweede verdieping bevinden zich twee ruime woningen, een toegangstrap, twee open terrassen en extra opslagruimtes, wat de veelzijdigheid en het potentieel van dit gebouw vergroot.

In het gebouw is een ruimte gereserveerd voor de installatie van een lift.

Het heeft zonnepanelen die 90% van de elektriciteit besparen.

Ideaal voor visionaire investeerders die willen profiteren van de groei van Las Chafiras. De strategische ligging, flexibele distributie en voldoende ruimte maken dit gebouw tot een uitstekende optie in de markt.

IBI: €1.250.

Asten-ref. 8474



