

2 slaapkamers Appartement - Amarilla Golf - Novomar - 8803

Woning Type	Appartement		
Locatie	Amarilla Golf, San Miguel de Abona		
Woonwijk	Novomar		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Golf uitzicht		
Verkoop	360 000 €	Code	8803
Bebouwde grootte	97m²	Bewoonbare grootte	69m²
Terras	28m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Etage	2

Appartement te koop aan de voorkant van de golfbaan, in Amarilla Golf, in de gemeente Granadilla de Abona, in het zuiden van het eiland Tenerife, op slechts een paar minuten van de luchthaven Reina Sofia. Amarilla Golf is een stad vol leven, een exclusieve omgeving om het enige resort op de Canarische Eilanden te vestigen waar golf gecombineerd kan worden met nautische en paardensportactiviteiten. Het combineert de lucht, de zeebries en het panoramische uitzicht op de berg Teide vanaf de kust. Een exclusieve combinatie die je alleen in deze hoek van het eiland vindt.

Het nieuwe gebouw "Novomar" zal bestaan uit 24 appartementen verdeeld over 3 verdiepingen, allemaal met 2 slaapkamers en 2 badkamers met garageruimte en berging. Alle appartementen hebben uitzicht op de golfbaan.

Dit mooie appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers op de eerste verdieping heeft een terras met uitzicht op de golfbaan.

Het gebouw beschikt over een zwembad, lift met directe toegang vanuit de garages naar de appartementen.

De appartementen worden opgeleverd met volledig ingerichte keukens:

- Boven- en onderkasten.
- Silestone werkblad of vergelijkbaar.
- De keuken is uitgerust met een afzuigkap, elektrische oven, inductiekookplaat, vaatwasser en koelkast.

De badkamers hebben:

- Roca, Gala of vergelijkbare kwaliteit sanitair in badkamers en toiletten, witte kleur.
- Mengkranen van Roca, Gala of vergelijkbare kwaliteit.
- Buitenschrijnwerk van de woningen: Gelakt of geanodiseerd aluminium met dubbele

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

beglazing en afmetingen volgens de criteria van de architect of ontwikkelaar.

- Binnenschrijnwerk van woningen: Geprefabriceerde deuren, gelakt, geschilderd of gelijkaardig.

- Timmerwerk in ingebouwde kasten in woningen - Kleerkastfront met geprefabriceerde, gelakte, geschilderde of soortgelijke deuren, waarvan de binnenkant bekleed is.

- Toegangsdeur tot de woning.

- Geprefabriceerde veiligheidsdeur afgewerkt in hout of gelakt in kleur en met 3-punts veiligheidsslot.

Verkocht met voorinstallatie voor airconditioning, dubbele beglazing.

De uitvoeringstermijn van het werk is 24 maanden, naar verwachting eind 2025.

Asten Realty referentie: 8803.

