

# 6 slaapkamers Domain op de Eerste lijn - Buenavista del Norte - 8825

Woning Type	<b>Domain</b>		
Locatie	<b>Buenavista del Norte, Buenavista</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Panorama blik op zee en buur eilanden</b>		
Verkoop	<b>2 350 000 €</b>	Code	<b>8825</b>
Perceel	<b>16151m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>460m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>398m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>75m<sup>2</sup></b>
Tuin	<b>20000m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Garage	<b>Ja</b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>6</b>
Badkamers	<b>4</b>	Etage	<b>2</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Een uitzonderlijk pand aan de oceaan in het noordwesten van Tenerife, gelegen op kliffen met een adembenemend uitzicht op de majestueuze Teide, omgeven door bananenplantages en golfbanen.

Asten Realty biedt een unieke kans in een locatie van onvergeloofbare schoonheid, met een mild en zonnig klimaat het hele jaar door, met een gemiddelde temperatuur van 23°C.

Dit pand, gelegen aan de rand van Buenavista del Norte, bevindt zich aan het einde van een privéweg die door bananenplantages slingert, wat volledige privacy garandeert.

Toegankelijk via een groot automatisch hek, ligt de villa op de kliffen, ongeveer 25 meter boven zeeniveau, omgeven door tuinen, boomgaarden, een groot zwembadgebied, een barbecuezone en een ruime parkeerplaats.

Het herenhuis, gebouwd over twee verdiepingen, is gerenoveerd om grote ramen te integreren die het uitzicht op de oceaan, de Teide en het groene omliggende landschap maximaliseren. De begane grond heeft een open woonkamer-eetkamer met een geïntegreerde keuken van ongeveer 100 m<sup>2</sup>, die direct uitkomt op het terras, het 76 m<sup>2</sup> zoutwaterzwembad en de barbecuezone. Daarnaast is er een complete badkamer, een servicegebied en een grote garage.

Op de bovenverdieping bevinden zich vier grote slaapkamers, een ruime woonkamer en twee complete badkamers, allemaal omgeven door een terras met directe toegang vanuit verschillende kamers. Het ontwerp maakt het mogelijk de verdieping om te bouwen tot vijf

slaapkamers met een en-suite badkamer, inloopkasten en toegang tot het terras. Op het dak bevindt zich een begaanbaar uitkijkplatform met 360° panoramisch uitzicht op het landschap, de zee, de golfbaan, de Teide en de bananenplantages.

Het perceel van 22.000 m<sup>2</sup> omvat verschillende extra gebouwen, allemaal correct geregistreerd:

- Een 80 m<sup>2</sup> grote schuur, die gemakkelijk om te bouwen is tot een appartement of een recreatie- of sportzone.
- Een gereedschapsruimte.
- Een 50 m<sup>2</sup> groot appartement, momenteel in renovatie, gelegen bij de ingang van het pand, ideaal voor personeel.

De bananenplantage wordt onafhankelijk beheerd en genereert aanzienlijke inkomsten en kan worden behouden of omgevormd tot een weelderig park.

Daarnaast is er de mogelijkheid om een helipad toe te voegen voor snelle verbindingen van en naar de internationale luchthaven van Tenerife Zuid, waarmee het pand wordt omgevormd tot een moderne, luxueuze residentie van het hoogste niveau.

Gebouwd in 1990.

Referentie 8825 - astenrealty.com.





