

3 slaapkamers Appartement op de Eerste lijn - Radazul - 8918

Woning Type	Appartement		
Locatie	Radazul		
Uitzicht	Frontaal blik op zee, Blik op de haven, Panorama blik op zee en buur eilanden, Panoramisch zicht		
Verkoop	489 000 €	Code	8918
Bebouwde grootte	102m²	Bewoonbare grootte	87m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	5
Meubilair	Half gemeubileerd		

Prachtig appartement met 3 slaapkamers in een kustplaats Radazul. Het heeft een spectaculaire strandpromenade, met een van de beste klimaten van het eiland, waar u het hele jaar door kunt genieten van een duik op de prachtige stranden. Omringd door alle voorzieningen zonder de auto te hoeven nemen, supermarkten, apotheek, speeltuinen, restaurants, een jachtclub, winkels, stranden. De Duitse school op 5 minuten met de auto. In dit lichte pand heeft u de luxe om te kunnen genieten van het geluid van de zee die zich voor het gebouw bevindt, op minder dan 100 meter afstand. De verbindingen met de snelwegen in noordelijke en zuidelijke richting zijn zeer goed verbonden; slechts ongeveer tien minuten rijden van de hoofdstad van Tenerife, Santa Cruz de Tenerife.

De staat van instandhouding van het pand is onberispelijk, het heeft 2 tweepersoonsslaapkamers en 1 eenpersoonkamer, allemaal met op maat gemaakte kasten, waarvan één met een en-suite badkamer. Twee grote badkamers, beide met ligbad. Het juweel van deze woning is het grote balkon met indrukwekkend uitzicht, waar u kunt genieten van een diner met vrienden of gewoon kunt ontbijten met uw gezin.

De gemeenschappelijke ruimtes van de woonwijk zijn zeer goed onderhouden, er zijn 3 liften, één voor elk blok, de lift bereikt de parkeerverdieping, waardoor alle toegang zeer comfortabel is. Inbegrepen in de prijs is een garage en berging, deze wordt gemeubileerd en uitgerust verkocht.

Dit onroerend goed is ideaal als hoofdverblijfplaats, maar ook voor investeerders die op zoek zijn naar een hoge winstgevendheid, zowel voor vakantieverhuur als langetermijnverhuur. Het eiland Tenerife heeft een zeer grote vraag naar verhuur.

De gemeenschapskosten bedragen €92 per maand, de jaarlijkse IBI-belasting €231.

Bouwjaar is 1987.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Referentie Asten Vastgoed 8918.



