

2 slaapkamers Villa - Amarilla Golf - 8934

Woning Type	Villa		
Locatie	Amarilla Golf, San Miguel de Abona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Golf uitzicht		
Verkoop	940 000 €	Code	8934
Bebouwde grootte	228m²	Bewoonbare grootte	205m²
Terras	66m²	Tuin	Ja
Parkeerplaats	Ja	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	2	Badkamers	2

Nieuw project in Golf del Sur, gemeente San Miguel de Abona. Moderne designvilla's, strategisch gelegen aan de rand van de golfbaan Amarilla. Met maximaal 3 slaapkamers, constructie met hoogwaardige afwerking, 2 verdiepingen, kelder en privézwembad en garage. Het project Amarilla Golf & Marina biedt 17 luxe villa's van verschillende typologieën, van 2 tot 3 slaapkamers, met een bebouwde oppervlakte van 180 m2 tot 650 m2, verdeeld over 2 verdiepingen en een kelder met hoogwaardige afwerking.

Alle villa's hebben grote ramen voor heldere interieurs, moderne overloopzwembaden en geïntegreerde luxe keukens, geluidsisolerende materialen in vloeren en muren en ze zijn allemaal voorzien van airconditioning.

Beschikbare woningen:

Villa 1 en 4: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 312 m2 met 56 m2 buitentuin/terras en 26 m2 zwembad, PRIJS: €1.157.000.

Villa 2 en 3: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 310 m2 met 56 m2 buitentuin/terras en 26 m2 zwembad, PRIJS: €1.145.000.

Villa 5: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 333 m2 met 57 m2 buitentuin/terras en 46 m2 zwembad, PRIJS: €1.300.000.

Villa 6 en 7: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 310 m2 met 56 m2 buitentuin/terras en 26 m2 zwembad, PRIJS: €1.143.000.

Villa 8: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 312 m2 met 56 m2 buitentuin/terras en 25 m2 zwembad, PRIJS: €1.162.000.

Villa 9: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 263 m2 met 73 m2 buitentuin/terras en 25 m2 zwembad, PRIJS: €995.000.

Villa 10 en 11: 2 slaapkamers, 2 badkamers, 262 m2 in totaal met tuin/terras van 73 m2 en zwembad van 25 m2, PRIJS: €985.000.

Villa 12: 2 slaapkamers, 2 badkamers, 276 m2 in totaal met 82 m2 buitentuin/terras en 27 m2 zwembad, PRIJS: €1.020.000.

Villa 13: 3 slaapkamers, 3 badkamers, totaal 716 m2 met 309 m2 buitentuin/terras en

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

zwembad, PRIJS: €2.646.000.

Villa 14: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 211 m2 met 57 m2 buitentuin/terras en 25 m2 zwembad, PRIJS €1.120.000.

Villa 15: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 260 m2 met 101 m2 buitentuin/terras en 28 m2 zwembad, PRIJS: €1.290.000.

Villa 16: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 258 m2 met 101 m2 buitentuin/terras en 27 m2 zwembad, PRIJS: €1.285.000.

Villa 17: 2 slaapkamers, 2 badkamers, totaal 228 m2 met 66 m2 buitentuin/terras en 28 m2 zwembad, PRIJS: €940.000.

Op aanvraag, afhankelijk van de villa, bieden we technische gegevens voor:

- Bouwmaterialen voor muren, vloeren en terrassen.
- Akoestische isolatiematerialen voor vloeren en muren.
- Merken en modellen van ingebouwde lichtschilders.
- Merken van ingebouwd sanitair in badkamers.
- Modellen en fabrikanten van inbouwramen.
- Inbouwkasten in slaapkamers.
- Modellen en fabrikanten van keukenwerkbladen.
- Modellen van inbouwkeukens met handgrepen en gebruikskwaliteit van lades en handgrepen.
- Modellen en fabrikanten van alle ingebouwde keukenapparatuur.
- Technische beschrijving van de communicatie in de woning: alarmsysteem, videobewaking, internetverbinding, enz.

De opleverdatum van de werkzaamheden is gepland voor de zomer van 2025.

Asten Realty referentie: 8934.



