

# 1 slaapkamer Appartement - San Eugenio Alto - 8938

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>225 000 €</b> <b>229 000 €</b>	Code	<b>8938</b>
Bebouwde grootte	<b>50m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>36m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>14m<sup>2</sup></b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>1</b>	Badkamers	<b>1</b>
Etage	<b>1</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Volledig gerenoveerde studio omgebouwd tot een appartement met 1 slaapkamer. Bestaande uit een woon-eetkamer, ingerichte keuken, 1 slaapkamer met raam dat voor natuurlijk licht zorgt, 1 badkamer, groot terras met spectaculair uitzicht op zee. Ideale plek om te wonen of vakantie door te brengen.

De flat is goed gerenoveerd, met een hoogwaardige elektrische installatie. De keuken is uitgerust met Duitse apparatuur. Er is een barbecue en nieuw meubilair. De flat wordt verkocht met alles wat nodig is voor jou of je gasten: waterkokers, bed- en keukenlinnen. Klaar voor investering. Het pand heeft een vergunning voor vakantieverblijf. Het wordt momenteel geëxploiteerd als vakantiehuis en genereert een inkomen van tussen de €2.000 en €3.500. Inkomstendocumentatie kan worden verstrekt.

Het complex waarin de flat zich bevindt, heeft een gemeenschappelijk zwembad. Het is momenteel gesloten omdat er in de komende maanden een renovatie gepland staat.

Gemeenschapskosten: €40/maand.

IBI: €130/jaar.

Asten Realty referentie: 8938.

