

# 2 slaapkamers Appartement - Acantilados de Los Gigantes - Balcón de Los Gigantes - 8943

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Woonwijk	<b>Balcón de Los Gigantes</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>300 000 €</b>	Code	<b>8943</b>
Bebouwde grootte	<b>103m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>80m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>28m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>2</b>
Badkamers	<b>2</b>	Etage	<b>3</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

We presenteren dit prachtige appartement gelegen in Puerto de Santiago, 38683, Santiago del Teide, Tenerife Zuid. Gelegen in het exclusieve complex "Balcón de Los Gigantes", is de flat gelegen aan de kant van het complex het dichtst bij de zee, net voor de nieuwe kustpromenade, een paar stappen verwijderd van het gebouw.

De flat heeft een woonoppervlakte van ongeveer 80 m<sup>2</sup>, waar 2 tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten zijn ontwikkeld, elk met een eigen toegang tot het balkon. Twee complete badkamers, volledig uitgeruste keuken in Amerikaanse stijl, inclusief vaatwasser. De ruime woonkamer heeft ook toegang tot het royale balkon van 28 m<sup>2</sup> met zijdelings uitzicht op de oceaan en de straat, vanwaar spectaculaire zonsondergangen kunnen worden genoten. De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht. Bij deze woning is een parkeerplaats bij de prijs inbegrepen.

Binnen het complex zijn er twee zwembaden en jacuzzi's, met een totaal van 4 zwembaden en 2 jacuzzi's. Daarnaast is het complex uitgerust met verschillende liften en is het toegankelijk voor mensen met beperkte mobiliteit. Dit complex maakt het ook mogelijk om vakantievergunningen te krijgen voor toeristische verhuur.

Bouwjaar: 2004.

IBI: €300/jaar.

Gemeenschapskosten: €120/maand.

Asten Realty referentie: 8943.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



