

# 1 slaapkamer Appartement op de Eerste lijn - San Eugenio Bajo - Club Atlantis - 9016

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Woonwijk	<b>Club Atlantis</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Frontaal blik op zee, Blik op het complex, Blik op zwembad</b>		
Verkoop	<b>545 000 €</b>	Code	<b>9016</b>
Bebouwde grootte	<b>60m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>7m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>1</b>
Badkamers	<b>1</b>	Etage	<b>2</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Te koop een prachtig 1-slaapkamer appartement in het Club Atlantis-complex, gelegen aan de kust in San Eugenio Bajo, Costa Adeje. Dit pand ligt op een onovertroffen locatie, in het hart van het toeristische gebied en op slechts een steenworp afstand van het strand. Bovendien ligt het dichtbij diverse supermarkten, winkels, bars, restaurants en taxi- en busstations, waardoor het gebruik van een auto overbodig is.

Het appartement, gedeeltelijk gerenoveerd, heeft een totale oppervlakte van 60 m<sup>2</sup>, waarvan 53 m<sup>2</sup> nuttig en 7 m<sup>2</sup> overeenkomt met het terras. Het heeft een ruime woonkamer met eethoek, een slaapkamer, een ruime badkamer, een hal en een terras met indrukwekkend uitzicht op de zee en de zwembaden van het complex. De woonkamer is voorzien van airconditioning voor uw grootste comfort.

Eigenaren kunnen genieten van prachtige gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder 3 gemeenschappelijke zwembaden (waarvan 2 verwarmd), grote groene zones, solarium, woonkamers, bar en exclusieve parkeergelegenheid voor gasten en eigenaren van het aparthotel.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht.

De maandelijkse gemeenschapsbijdrage bedraagt €290, de jaarlijkse IBI-belasting bedraagt €345.

Bouwjaar van het complex is 1982.

Referentie Asten Vastgoed 9016.

