

2 slaapkamers Bungalow - Playa de Las Américas - San Sofé - 9023

Woning Type	Bungalow		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Woonwijk	San Sofé		
Uitzicht	Tuin blik		
Verkoop	450 000 €	Code	9023
Bebouwde grootte	72m²	Bewoonbare grootte	47m²
Terras	18m²	Tuin	6m²
Balkon	Ja	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Meubilair	Optioneel		

Te koop: Appartement met 2 slaapkamers in Bungalow San Sofe, Playa de Las Américas. Unieke kans in een van de meest exclusieve en gewilde wijken van Playa de Las Americas! Dit appartement met 2 slaapkamers in het complex Bungalow San Sofe ligt op slechts een steenworp afstand van het hoofdstrand en op slechts een paar meter van het populaire Playa de Troya en Playa El Bobo. Dankzij de ligging in het hart van de stad heb je alle benodigde diensten binnen handbereik, zoals winkels, restaurants en amusementsmogelijkheden. Dankzij de bevoorrechte locatie zul je de auto kunnen vergeten, want alles is op loopafstand, zodat je het comfort en de levendige levensstijl van het gebied kunt ervaren. Dit pand is ook een uitzonderlijke investering, met een groot inkomstenpotentieel via platforms als Airbnb en Booking, vanwege de ligging in een zeer toeristisch gebied.

Een belangrijk kenmerk om te benadrukken is dat het pand twee onafhankelijke toegangen heeft, wat de mogelijkheid biedt om het op te delen in twee verschillende appartementen, waardoor de winstgevendheid toeneemt!

Het huis moet worden opgeknapt, zodat je het naar eigen smaak en behoefte kunt inrichten.

Gemeenschapskosten: €55/maand IBI: €350/jaar

Asten Vastgoed referentie: 9023



