

# Bedrijf - Torviscas Bajo - C. C. Fañabé Plaza - 9024

Woning Type	<b>Bedrijf</b>		
Locatie	<b>Torviscas Bajo, Adeje</b>		
Woonwijk	<b>C. C. Fañabé Plaza</b>		
Uitzicht	<b>Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>229 000 €</b> <b>240 000 €</b>	Code	<b>9024</b>
Bebouwde grootte	<b>80m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>55m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>25m<sup>2</sup></b>	Slaapkamers	<b>0</b>
Badkamers	<b>1</b>		

Een aantrekkelijk winkelpand van 80 m2 wordt te koop aangeboden, gelegen in het winkelcentrum Fañabé Plaza, een van de meest dynamische en toeristische gebieden van Tenerife, op een steenworp afstand van het populaire Fañabé-strand.

Dit ruime pand bestaat uit 55 m2 binnenruimte, aangevuld met een terras van 25 m2. Het pand heeft 2 strategische toegangen; een vanaf Hotel Jacaranda en de andere vanaf Hotel Guayarmina Princess, waardoor een continue stroom van toeristen en bezoekers wordt gegarandeerd, met maximale exposure en commerciële mogelijkheden. Het pand is momenteel verhuurd en genereert een maandelijks inkomen van €1.200, waardoor het een uitstekende investering is voor wie op zoek is naar een veilig en stabiel rendement.

Gemeenschapskosten: €180/maand.

Asten Realty referentie: 9024.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

