

Luxe 3 slaapkamers Appartement - La Caleta - Magnolia Golf Resort - 9038

Woning Type	Appartement		
Locatie	La Caleta, Adeje		
Woonwijk	Magnolia Golf Resort		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Blik op het complex, Tuin blik, Zee en kust blik		
Verkoop	1 250 000 €	Code	9038
Bebouwde grootte	216m²	Bewoonbare grootte	100m²
Terras	116m²	Tuin	Ja
Garage	Ja	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	1
Meubilair	Gemeubileerd		

Appartement met 3 slaapkamers te koop in het Magnolia Golf Resort, La Caleta, Adeje. Dit verfijnde gelijkvloerse appartement in het Magnolia Golf Resort biedt een totale oppervlakte van 216 m² met een modern en elegant ontwerp. Het beschikt over 126 m² bebouwd oppervlak, met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een volledig uitgeruste keuken, airconditioning en rolluiken op alle ramen, wat comfort en stijl combineert. De woning heeft een ruime terras van 116 m², ideaal om het prachtige klimaat van het zuiden van Tenerife het hele jaar door te genieten.

Het complex, gebouwd in 2010, biedt uitzonderlijke voorzieningen: twee verwarmde zwembaden, een fitnessruimte, een sauna en goed onderhouden tuinen. Bovendien is de prijs inclusief een berging van 5 m² en een parkeerplaats van 23 m² in de overdekte garage van het complex.

Gelegen in La Caleta, een van de meest exclusieve gebieden van Adeje, ligt dit appartement op slechts enkele minuten van de gouden zandstranden, gastronomische restaurants en topklasse golfbanen. La Caleta staat bekend om zijn rustige en verfijnde sfeer, wat een ontspannen levensstijl met alle voorzieningen in de buurt biedt. De uitstekende wegenverbindingen vergemakkelijken de toegang tot het centrum van Adeje en andere belangrijke punten in het zuiden van Tenerife.

VvE-kosten: €190/maand, IBI-belasting: €680/jaar.

Het complex staat toeristisch gebruik toe, met de mogelijkheid om een

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

vakantieverhuurvergunning (VV) te verkrijgen.

Dit is een unieke kans om een woning te verwerven op een van de meest gewilde locaties op Tenerife! Ideaal voor degenen die op zoek zijn naar luxe, comfort en een uitstekende levenskwaliteit.

Referentie Asten Realty: 9038.



