

3 slaapkamers Duplex - Puerto de la Cruz - 9056

Woning Type	Duplex		
Locatie	Puerto de la Cruz		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	248 000 €	Code	9056
Bebouwde grootte	98m²	Terras	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Meubilair	Gemeubileerd

Wij bieden te koop aan een maisonette met 3 slaapkamers in het westelijke deel van Puerto de la Cruz, op slechts 200 m van Playa Jardin.

De flat bevindt zich op de eerste verdieping in een 6-onder-een-kap woongebouw.

Direct bij de ingang is de woonkamer, de eetkamer, de keuken en een kleine badkamer. Een houten trap leidt naar het rustige souterrain, waar zich 3 slaapkamers en een grote badkamer bevinden. De kleinste kamer leidt naar een zogenaamde "patio". De patio biedt ruimte voor een wasmachine en een wasdroger.

De flat is zeer goed onderhouden en modern ingericht met donkere parketvloeren, witte deuren en een volledig uitgeruste keuken met alle elektrische apparaten.

Het bijzondere aan de flat is de goede locatie, 200 m van het strand Playa Jardin en de verbinding met het stadscentrum. Dagelijkse boodschappen kunnen gemakkelijk zonder auto worden gedaan.

De omgeving biedt tal van winkelmogelijkheden, restaurants, bars, apotheek en supermarkt. Aan de overkant van de straat ligt de grootste attractie van Tenerife, Loro Park. Parkeren kan direct voor de deur.

De flat is geschikt als woning en als investering voor toeristische verhuur.

IBI: €248/jaar.

Gemeenschapskosten: €100/maand.

Bouwjaar: 2000. Gerenoveerd in 2015.

Asten Realty referentie: 9056.



