

1 slaapkamer Appartement - Poris de Abona - 9060

Woning Type	Appartement		
Locatie	Poris de Abona, Arico		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op het complex, Tuin blik, Blik op straat		
Verkoop	189 000 €	Code	9060
Bebouwde grootte	64m²	Bewoonbare grootte	51m²
Terras	12m²	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Meubilair	Gemeubileerd		

Stel je voor dat je op een steenworp afstand van de zee woont, waar het rustgevende geluid van de golven je vergezelt vanaf je eigen terras. We presenteren dit charmante, volledig gerenoveerde appartement in Poris de Abona, perfect gelegen om te genieten van een levensstijl aan de kust. Het ligt op de begane grond en heeft een ruim terras van 12m² met gedeeltelijk uitzicht op zee en het resort. Het interieur bestaat uit een gezellige woon-eetkamer, een volledig uitgeruste moderne open keuken, een complete badkamer en een ruime slaapkamer met tweepersoonsbed.

Het complex is een echt juweeltje, omringd door weelderige palmbomen en verzorgde tuinen, en heeft twee indrukwekkende zwembaden, waarvan er een uitkijkt over de zee. Er is ook een tennisbaan en minigolfbaan om van te genieten! Op korte loopafstand liggen de stranden en natuurlijke zwembaden van Poris de Abona, met een unieke natuurlijke omgeving om te ontspannen en van te genieten.

Ideaal om te investeren, want dit complex maakt vakantieverhuur mogelijk via platforms als Booking en Airbnb. Het appartement wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, klaar om in te trekken of om extra inkomsten te genereren via vakantieverhuur.

Bijkomende kosten zijn een gemeenschapsprijs van slechts €100 per maand, die het volledige onderhoud van het complex dekt, en een jaarlijkse onroerendgoedbelasting (IBI) van €98.

Dit appartement is een unieke kans om dicht bij de zee te wonen of om te investeren in een populaire toeristische bestemming!

Asten Realty ref: 9060.



