

# Luxe 3 slaapkamers Villa op de Eerste lijn - Santa Cruz - 9061

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Santa Cruz</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Tuin blik, Blik op zwembad, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>1 920 000 €</b>	Code	<b>9061</b>
Perceel	<b>460m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>513m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>186m<sup>2</sup></b>	Tuin	<b>Ja</b>
Balkon	<b>Ja</b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Aparten</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>4</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Exclusieve luxe villa met ongeëvenaard uitzicht op zee!

We presenteren deze spectaculaire vrijstaande villa vlakbij de stad Santa Cruz de Tenerife, onlangs gerenoveerd, gelegen op een perceel van 460 m2, met een totaal bebouwd oppervlak van ongeveer 513 m2. Omgeven door weelderige tuinen en terrassen met panoramisch uitzicht op zee vanaf het eerste moment dat je binnenkomt.

Het heeft een groot privé overloopzwembad, van waaruit je kunt genieten van ononderbroken uitzicht op de oceaan, een exclusieve oase voor je momenten van ontspanning. Het heeft een binnenruimte voor twee auto's, met de optie om de garage af te sluiten of een elegante pergola toe te voegen voor meer comfort.

De villa is verdeeld over twee ruime verdiepingen:

\* Hoofdverdieping:

- Het heeft twee tweepersoons slaapkamers: de master slaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer met douche, voldoende luchtig en zonnig met raam aan een kant, het heeft ook een kleedkamer en een groot terras met uitzicht op zee. De tweede slaapkamer heeft een groot balkon vanwaar je kunt genieten van het panoramische uitzicht op de oceaan.
- Moderne keuken uitgerust met eersteklas apparatuur, ideaal voor fijnproevers.
- Ruime en lichte woonkamer met ramen die het spectaculaire uitzicht op zee omlijsten.
- Elegante badkamer met oversized douche en dakraam met elektrisch te openen raam, voor een spa-ervaring thuis.

\* Begane grond:

- Beschikt over een nog grotere, moderne keuken met toilet, zowel binnen als buiten verbonden, een perfecte plek voor bijeenkomsten en buiten dineren omdat het communiceert

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

met de terrassen waar de barbecueplaats zich bevindt.

- Grote woonkamer met directe toegang tot het zwembadterras.
- Spectaculaire slaapkamer met een ruime kleedkamer en en-suite badkamer met dubbele regendouche en een ligbad onder een kunstmatige sterrenhemel met uitzicht op de tuinen en de zee. Vanaf je balkon kun je genieten van een prachtig ontspannend bad in je eigen privé-jacuzzi, starend naar de hemel als de zon ondergaat.

\* Luxe details:

- Ramen met elektrische rolluiken en dubbele beglazing.
- Overall LED-verlichting.
- Topklasse meubilair en topkwaliteit afwerking.
- Privé fitnessruimte op de benedenverdieping, van waaruit je kunt sporten terwijl je geniet van het uitzicht op zee.

Deze villa is ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een nieuw huis op Tenerife. Het is ook ideaal voor investeerders die op zoek zijn naar een goede investering, perfect voor vakantieverblijf of lange termijn verhuur, met de mogelijkheid om het op te delen in twee onafhankelijke woningen.

Een unieke woning die luxe, comfort en spectaculair uitzicht in elke hoek combineert, mis deze kans om in het paradijs te wonen niet!

IBI: €220/jaar.

Asten Realty Ref: 9061.



