

# 3 slaapkamers Domain - Icod de Los Vinos - 9087

Woning Type	<b>Domain, Huis</b>		
Locatie	<b>Icod de Los Vinos</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Uitzicht op Teide</b>		
Verkoop	<b>660 000 €</b>	Code	<b>9087</b>
Perceel	<b>1807m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>452m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>280m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>3</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Welkom bij je droomhuis op Tenerife: we presenteren een volledig gerenoveerde en gerestaureerde klassieke Canarische finca met een indrukwekkend groot terrein. Deze unieke woning biedt je het perfecte toevluchtsoord met alle comfort die je je maar kunt wensen. De finca heeft twee slaapkamers in het hoofdgebouw, plus vier extra elegant ingerichte kamers die als slaapkamers kunnen worden gebruikt. Momenteel worden ze gebruikt als lounge, kantoor, eetkamer en dakpaviljoen. Daarnaast biedt deze finca met 3 stijlvol ontworpen badkamers genoeg ruimte voor jou en je gezin en heeft het een enorm potentieel. Elke kamer is ontworpen met oog voor detail en combineert modern comfort met traditionele charme. Geniet van het adembenemende uitzicht vanaf de meerdere dakterrassen, die een 360 graden uitzicht bieden op zowel de zee als de majestueuze Teide. Dit is de ideale plek om te zonnebaden of gewoon jezelf te verliezen in de rust en schoonheid van de omgeving. De buitenkeuken met barbecue wordt het middelpunt van je sociale bijeenkomsten. Hier kun je culinaire hoogstandjes bereiden of vlees, vis en groenten grillen. Een klein ontbijtpaviljoen biedt een leuke plek om de dag te beginnen met een kopje koffie en uitzicht op de weelderige tuin. Verschillende kleine houten hutten bieden extra leefruimte en opbergmogelijkheden. Een hoogtepunt van deze finca is het aparte appartement. Met een badkamer met douche, een kleine keuken en een eigen terras biedt het privacy en comfort aan je gasten terwijl ze genieten van hun paradijselijke retraite. Met een royaal woonoppervlak van 452 m<sup>2</sup> heeft dit object een enorm potentieel. Het hele pand is verdeeld over 1.800 m<sup>2</sup> en biedt ruimte voor verschillende recreatieve activiteiten en ontspanning. Daarnaast heeft het pand een grote werkplaats van 91 m<sup>2</sup>, die voldoende ruimte biedt voor uw voertuigen, extra opslag, een uitstekende werkplaats voor doe-het-zelvers of om te bouwen tot een appartement.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

De totale woonoppervlakte is als volgt verdeeld:

Hoofdwoning: 280 m<sup>2</sup>.

Werkplaats: 91 m<sup>2</sup>.

Paviljoen op het dak: 48 m<sup>2</sup>.

Afzonderlijk appartement: 25 m<sup>2</sup>.

De woning is goed verbonden met het dorp Icod de los Vinos en al zijn voorzieningen.

Supermarkten, apotheken, winkels, cafés, restaurants en natuurlijk een van de beroemdste attracties van Tenerife, de Drago Milenario. Het charmante vissersdorpje Garachico ligt op slechts 10 minuten rijden en Puerto de la Cruz ligt op een half uur rijden. Ook ligt een van de beste scholen van het eiland vlakbij. Als je erover denkt om met je gezin te verhuizen, is dit een unieke kans.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

Bouwjaar : 1980.

IBI : €452/jaar.

Asten Realty referentie: 9087.



