

# 2 slaapkamers Appartement - El Médano - Carena Waves - 9130

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Woonwijk	<b>Carena Waves</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op het complex, Blik op zwembad</b>		
Verkoop	<b>290 000 €</b>	Code	<b>9130</b>
Bebouwde grootte	<b>78m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>14m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>2</b>
Badkamers	<b>2</b>		

Exclusief nieuwbouwproject in de populaire kustplaats El Médano is nu beschikbaar voor verkoop.

De particuliere ontwikkeling zal bestaan uit 59 woningen, allemaal met terrassen, met 1, 2 en 3 slaapkamers voor jou ontworpen, met gemeenschappelijk zwembad en tuinen zowel in de gemeenschappelijke ruimtes als in de typologieën van begane grond flats en penthouses met solarium.

Deze flat heeft 2 slaapkamers, 2 badkamers en een overdekt terras.

Bij je nieuwe huis hoort ook een parkeerplaats voor €19.000 extra en een berging voor €5.000 om alles op te bergen wat je niet dagelijks gebruikt.

Voor optimaal gemak heeft het project slimme brievenbussen waar je je online bestellingen kunt ophalen wanneer het jou het beste uitkomt.

Het project heeft zorgvuldig ontworpen voetgangerstoegangen die zijn geïntegreerd in de architectuur. Deze veelzijdigheid maakt het project de perfecte optie voor iedereen, of je nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een beleggingsobject of een permanente verblijfplaats.

Omdat we weten hoe graag je thuiskomt en ervan geniet, zijn alle kamers van het huis zo ontworpen dat je het comfort ervan kunt voelen, omringd door materialen van topkwaliteit.

Avant-gardistische afwerkingen en materialen maken deel uit van je huis: terwijl je uitrust in je en-suite slaapkamer, geniet van je favoriete gerechten in een volledig uitgeruste keuken of een verfrissende duik neemt in het zwembad, zul je genieten van een ervaring gebaseerd op comfort en harmonie tussen de verschillende ruimtes.

Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad zodat je de stress van alledag kunt vergeten en kunt genieten van de rust van een verfrissende duik, omgeven door een

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

natuurlijke omgeving zonder lawaai.

De keuken wordt geleverd met een modern design van hoge en lage meubels met grote capaciteit in witte afwerking en spoelbak met mengkranen merk FRANKE of vergelijkbaar. Uitgerust met inductiekookplaat, afzuigkap, elektrische oven en geïntegreerde magnetron en koelkast, allemaal van het merk TEKA of vergelijkbaar.

Warm water met aërothermische verwarming. Badkamers met mengkranen, GROHE, Baudege of vergelijkbaar merk en wit sanitair, ROCA model GAP of vergelijkbaar.

Pre-installatie van airconditioning.

Oplevering in 2027.

Asten Realty referentie: 9130, 9123, 9128 en 9129.



