

3 slaapkamers Penthouse - Puerto de la Cruz - Mapfre - 9131

Woning Type	Penthouse		
Locatie	Puerto de la Cruz		
Woonwijk	Mapfre		
Uitzicht	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Blik op het complex, Blik op straat		
Verkoop	590 000 €	Code	9131
Bebouwde grootte	161m²	Bewoonbare grootte	128m²
Terras	33m²	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	4
Meubilair	Gemeubileerd		

Penthouse met 3 slaapkamers te koop in Puerto de la Cruz, op slechts een paar minuten lopen van de zee en naast alle voorzieningen, in het prestigieuze gebied naast de beroemde Martiánez Lakes. Deze exclusieve woning, volledig gerenoveerd in 2023, heeft nieuw sanitair en elektrische installaties, gerenoveerde ramen en een modern ontwerp dat comfort en stijl combineert.

De woning is in totaal 161 m², waarvan 33 m² een groot terras is met zijdelings uitzicht op de zee en de stad. De flat heeft 3 lichte slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers (waarvan één en suite), een grote woonkamer verbonden met twee eethoeken en een open keuken. De prijs is inclusief alle meubels en elektrische apparaten. Er is ook de optie om 2 parkeerplaatsen te kopen in de omheinde gemeenschappelijke parkeergarage voor €60.000. Er is een vakantiehuisvergunning (Vv), ideaal voor investeringen in vakantieverhuur. Het gebouw, gebouwd in 1985 en onlangs gerenoveerd, ligt in een beschermd gebied van historische waarde in Puerto de la Cruz. Een unieke kans om te wonen of te investeren in een van de beste gebieden van Tenerife!

Gemeenschapskosten: €140/maand.

IBI: €500/jaar.

Asten Realty referentie: 9131.



