

# 5 slaapkamers Villa - Acantilados de Los Gigantes - 9138

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Panorama blik op zee en buur eilanden, Blik op zwembad</b>		
Verkoop	<b>1 950 000 €</b>	Code	<b>9138</b>
Perceel	<b>10700m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>258m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>240m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Balkon	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>5</b>	Badkamers	<b>5</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Met veel plezier presenteren we dit juweeltje van een woning gelegen aan de zuidwestkust van Tenerife, op slechts 2 km (4 minuten) van de oceaan en de Los Gigantes kliffen, waar de zon 300 dagen per jaar schijnt; zonder twijfel het beste klimaat op het eiland, statistisch gezien. De villa heeft een perceel van bijna 11.000 m<sup>2</sup> waar zich een hoofdwoning bevindt met 3 slaapkamers met elk een eigen badkamer. Een glazen woonkamer met het beste uitzicht van de omgeving, waar je kunt genieten van de vallei, de bananenbomen, de naburige eilanden en de oceaan, dit alles omlijst met de zonsondergangen direct voor het huis. De open keuken is ruim en staat in verbinding met de woonkamer en komt uit op het terras/solarium dat het hele pand omringt en verschillende ruimtes creëert om van te genieten. Er is ook een wasruimte, een straat in het pand die toegang geeft tot de exclusieve parkeerplaats voor het hoofdgebouw. Daarnaast zijn er twee appartementen met een slaapkamer, elk met een eigen badkamer, woonkamer, keuken, airconditioning en een vergunning voor vakantieverhuur. Ze hebben een eigen parkeerplaats.

Het hele pand is 1 jaar geleden volledig gerenoveerd, inclusief het vervangen van de elektrische installatie, waterleidingen, apparatuur en meubilair, automatische irrigatie voor alle planten, bomen en fruitbomen. Het is gekenmerkt door een frisse New Age stijl, een natuurlijke omgeving omringd door palmbomen en allerlei planten, waardoor een unieke en echt privéruimte is ontstaan voor het uitzicht buiten het pand.

Het grote zwembad heeft een eigen chill out-ruimte met ligstoelen en ligstoelen, een bar en opslagruimte, een badkamer met douche en een wasruimte voor de huurappartementen.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Bouwjaar: 2005. Gerenoveerd in 2023.

IBI: €980/jaar.

Geen gemeenschapskosten.

Asten Realty referentie: 9138.



