

# 3 slaapkamers Appartement - Cabo Blanco - Edificio Horizonte - 9142

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Cabo Blanco, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Edificio Horizonte</b>		
Verkoop	<b>225 000 €</b>	Code	<b>9142</b>
Bebouwde grootte	<b>75m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>72m<sup>2</sup></b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>2</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Ruim appartement op de begane grond te koop in Cabo Blanco, Arona.

Mis deze kans niet om een ruime en lichte flat te verwerven in de rustige wijk Cabo Blanco, Arona! Deze gezellige woning is perfect voor diegenen die op zoek zijn naar een comfortabele en functionele ruimte in een omgeving met goede verbindingen en een lage gemeenschap.

Belangrijkste kenmerken van het appartement:

-Oppervlakte van 72 m<sup>2</sup>, met een ideale verdeling om te profiteren van elke ruimte.

-3 ruime slaapkamers, perfect voor gezinnen of als investeringsmogelijkheid.

-2 complete badkamers, waarvan een en suite in de hoofdslaapkamer, die comfort en privacy biedt.

-Open keuken geïntegreerd in de woonkamer, waardoor een moderne en functionele omgeving ontstaat, ideaal voor vergaderingen en familiebijeenkomsten.

-Grote ramen in de woonkamer, die de ruimte vullen met natuurlijk licht, waardoor een warme en uitnodigende sfeer ontstaat.

-Binnenpatio die een extra en veelzijdige ruimte biedt.

Voorzieningen van het gebouw:

-Gemeenschappelijke wasruimte op het dak van ongeveer 3 m<sup>2</sup>, een praktische ruimte voor uw wasbehoeften.

-Gebouw met lift voor meer toegankelijkheid en dagelijks comfort.

-Mogelijkheid tot het verwerven van een parkeerplaats tegen een meerprijs, voor extra gemak en veiligheid voor uw voertuig.

Handige locatie: Gelegen in Cabo Blanco, Arona, een rustige en goed verbonden wijk, dicht bij essentiële diensten, scholen, winkels en openbaar vervoer. Een ideale plek om gemakkelijk te wonen en te genieten van de charme van het zuiden van Tenerife.

Lage gemeenschapskosten, waardoor deze woning een uitstekende optie is voor zowel bewoning als investering. Slechts €30/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €250/jaar.

Bouwjaar: 2003, renovatie voltooid in 2024.

Asten Realty ref: 9142.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

