

# 2 slaapkamers Appartement - El Médano - 9148

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Uitzicht	<b>Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>348 000 €</b>	Code	<b>9148</b>
Bebouwde grootte	<b>152m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>71m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>79m<sup>2</sup></b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>2</b>	Badkamers	<b>2</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Ontdek jouw eigen oase in El Médano!

Dit moderne en sfeervolle appartement, gelegen in een van de meest gewilde delen van Zuid-Tenerife, biedt je een unieke kans om te wonen nabij de zee. Slechts enkele stappen verwijderd van het bekende Plaza Roja en de boulevard, combineert deze woning eigentijdse stijl met comfort in een adembenemende natuurlijke omgeving.

Met 75 m<sup>2</sup> aan woonruimte en een ruime privéterras beschikt het appartement over een praktisch ontwerp en hoogwaardige afwerkingen. De twee lichte en ruime slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten, wat zorgt voor efficiënte opbergruimte. Daarnaast zijn er twee moderne badkamers, ontworpen voor optimaal comfort en ontspanning.

De volledig uitgeruste keuken met moderne apparatuur loopt naadloos over in een gezellige, lichte woon- en eetruimte. Hier geniet je van een prachtig uitzicht op Montaña Roja, ideaal voor een ontspannen avond of een gezellige samenkomst met vrienden. Het terras, ingericht met een loungebank en ligstoelen, biedt de perfecte plek om te genieten van het zonnige klimaat van Tenerife.

Op slechts 10 km van de Zuidelijke Luchthaven en 5 km van een uitstekende golfbaan, is dit appartement een droom voor liefhebbers van watersport. Het nabijgelegen strand, beroemd om zijn natuurlijke schoonheid, is ideaal voor surfen en windsurfen. Daarnaast biedt de omgeving tal van restaurants met verse vis en lokale gerechten.

Deze buurt is ook perfect voor gezinnen, met scholen, een medisch centrum, sportfaciliteiten en supermarkten in de nabijheid, en een gemakkelijke verbinding met de snelweg naar het zuiden. Hier vind je een levendige en gastvrije gemeenschap met het hele jaar door evenementen en festiviteiten, wat een unieke sfeer aan het leven in El Médano geeft.

Deze woning nodigt je uit om volop te genieten van het leven in het zuiden van Tenerife. Mis de kans niet om alles te ontdekken wat dit prachtige appartement te bieden heeft. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen. Jouw nieuwe thuis in El Médano wacht op je!

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Gemeenschapkosten: €62/maand.  
IBI: €180/jaar.  
Asten Realty referentie: 9148.



