

# 3 slaapkamers Townhouse - Playa de Las Américas - El Camisón - 9189

Woning Type	<b>Townhouse</b>		
Locatie	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Woonwijk	<b>El Camisón</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op het complex, Tuin blik, Blik op straat, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>590 000 €</b>	Code	<b>9189</b>
Bebouwde grootte	<b>142m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Balkon	<b>Ja</b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Aparten</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>2</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Rijtjeshuis in urbanisatie El Camisón - Playa de Las Américas.

Ontdek deze prachtige halfvrijstaande woning van 142 m<sup>2</sup>, volledig gerenoveerd, gelegen in de exclusieve urbanisatie El Camisón, op slechts een steenworp afstand van de beste stranden en diensten van Playa de Las Américas! Perfect voor gezinnen of als tweede huis, deze woning combineert ruimte, comfort en een bevoorrechte locatie.

Belangrijkste kenmerken:

Begane grond:

-Ruime woon-eetkamer, ideaal voor familiebijeenkomsten.

-Onafhankelijke keuken, volledig ingericht en uitgerust.

-Wasruimte en een praktisch toilet.

-Twee terrassen:

\*Een achterterras met uitzicht op de straat.

\*Een voorterras met directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen.

Eerste verdieping:

-Master slaapkamer met eigen balkon en inbouwkast.

-Tweede slaapkamer met inbouwkasten.

-Een ruime en moderne badkamer.

Bovenste verdieping:

-Zonnige en jeugdige zolder, ingericht als slaapkamer met tweepersoonsbed, met toegang tot een eigen terras.

Exclusieve omgeving:

-Gemeenschappelijk zwembad en tuinen in een rustige en veilige omgeving.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

-Gelegen in een bevoorrechte urbanisatie, vlakbij stranden, restaurants, winkels en diensten.

Extra details:

Gemeenschap: €116/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €335/jaar.

Volledig gemeubileerd verkocht, klaar om in te trekken en inclusief een parkeerplaats in de gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage.

Jouw thuis in het hart van het zuiden van Tenerife. Een villa die elegantie, comfort en een ideale locatie combineert om te genieten van de ontspannen en levendige levensstijl van Playa de Las Americas.

Asten Realty referentie: 9189.



