

3 slaapkamers Penthouse - Callao Salvaje - Esmeralda - 9192

Woning Type	Penthouse		
Locatie	Callao Salvaje, Adeje		
Woonwijk	Esmeralda		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	455 000 €	Code	9192
Bebouwde grootte	130m²	Bewoonbare grootte	120m²
Terras	10m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	2
Meubilair	Gemeubileerd		

Prachtig en exclusief appartement met 3 slaapkamers in de tweede lijn van de zee, in Callao Salvaje.

De flat heeft drie lichte slaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers. Het heeft ook een ruime woonkamer geïntegreerd met een open keuken, volledig uitgerust met state of the art apparatuur en twee terrassen, een open en een met glas, biedt een uitzonderlijk uitzicht vanaf beide met frontaal uitzicht op de oceaan.

Volledig gemeubileerd verkocht en klaar om in te trekken. Het is gelegen op de tweede verdieping van een gebouw zonder lift, op een bevoorrechte locatie aan zee. Twee parkeerplaatsen zijn inbegrepen.

Een uniek kenmerk van dit object is dat het bestaat uit twee aangrenzende panden die weer kunnen worden gescheiden in twee onafhankelijke appartementen. Dit opent unieke mogelijkheden om te genieten van een ruim huis en om een slimme investering te doen, want je kunt het als een enkele woning houden of het weer splitsen om twee onafhankelijke woningen te krijgen.

Op loopafstand vind je alle benodigde infrastructuur: winkels, restaurants, bars, openbaar vervoer en het strand. Bovendien wordt toeristische verhuur geaccepteerd, waardoor dit object een uitstekende optie is voor zowel wonen als investeren.

Gemeenschapskosten: €120/maand.

IBI: €400/jaar.

Bouwjaar: 1987

Asten Realty referentie: 9192.

