

Bedrijf - Playa de Las Américas - 9197

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	369 000 €	Code	9197
Bebouwde grootte	115m²	Terras	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	0
Badkamers	3	Meubilair	Gemeubileerd

Maak je dromen over ondernemerschap waar met een uitzonderlijk pand in het hart van Playa de Las Americas! Te koop pand bestaande uit twee met elkaar verbonden commerciële ruimtes met een totaal van 115 m2. Elk heeft een eigen ingang en is horizontaal onafhankelijk ingedeeld, uitgerust in een restaurant en is veel meer dan een ontmoetingsplaats, het is een unieke en lucratieve investeringsmogelijkheid.

Met een toplocatie in het centrum van Playa de Las Americas beschikt dit 115 m2 grote commerciële pand op één verdieping niet alleen over een gezellige eetzaal, een indrukwekkende bar en een volledig uitgeruste keuken, maar biedt het ook 3 toiletten voor het gemak van je klanten. Bovendien heb je toestemming om het terras van het gebouw te gebruiken, wat een extra waarde en een speciale aantrekkingskracht geeft aan je zaak. Deze locatie, gelegen in een van de drukste en meest erkende gebieden van Playa de Las Americas, trekt een gevarieerde en multiculturele klantenkring aan die het zuiden van Tenerife regelmatig bezoekt. Met veel toeristen en inwoners van verschillende nationaliteiten is dit de ideale plek om je bedrijf een impuls te geven en je voorstel bekend te maken bij een gevarieerd publiek dat staat te popelen om nieuwe ervaringen op te doen. Dit pand is niet alleen een commerciële locatie; het is een open deur naar creativiteit, innovatie en succes voor elk type bedrijf.

Mis deze unieke kans niet om dit bedrijfspand in Playa de las Americas te verwerven en je bedrijf naar een hoger niveau te tillen!

IBI: €750/386/jaar.

Gemeenschap: €130/71/maand.

Bouwjaar: 1.986.

Asten Realty referentie: 9197.

