

# 2 slaapkamers Appartement - Golf del Sur - Green Park - 9200

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Woonwijk	<b>Green Park</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op bergen en zee</b>		
Verkoop	<b>265 000 €</b>	Code	<b>9200</b>
Bebouwde grootte	<b>72m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>2</b>
Badkamers	<b>2</b>	Etage	<b>2</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Aangenaam en zeer licht appartement met 2 slaapkamers in het Green Park-complex in Golf del Sur.

Het populaire complex ligt aan de hoofdstraat, in het centrum van het dorp, en beschikt over 3 zwembaden, een bar en een supermarkt. In de buurt vind je een bushalte, restaurants, een apotheek en andere voorzieningen.

Gebouwd in de jaren '90 voor toeristisch gebruik en later grotendeels overgenomen door een investeringsfonds, wordt het complex momenteel gerenoveerd. De gevel en het zwembad zijn al verbeterd en er is 24-uurs bewaking. Toegang is alleen voor bewoners. Sinds enkele jaren worden de appartementen uitsluitend beheerd door particuliere eigenaren.

Asten Realty biedt een hoekappartement op de tweede verdieping, omgeven door een charmant terras. Oorspronkelijk bestond het uit een ruime slaapkamer met eigen badkamer, een grote en lichte woonkamer en een tweede badkamer naast de open keuken.

Onlangs volledig gerenoveerd, inclusief sanitair en elektriciteit, is er een tweede slaapkamer toegevoegd ten koste van een deel van de woonkamer, terwijl de woonruimte ruim blijft.

Volledig gemeubileerd en uitgerust, het appartement beschikt over airconditioning en gemeenschappelijke parkeergelegenheid. Het biedt uitzicht op het complex, de bergen en de zee.

Een geweldige kans voor investering of om te wonen.

Verenigingskosten: €136/maand

Onroerendgoedbelasting (IBI): €310/jaar

Ref. 9200 - astenrealty.com

