

Bedrijf - Playa de Las Américas - 9204

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Verkoop	895 000 €	Code	9204
Bebouwde grootte	192m²	Etage	2

Lineker´s Bar te koop, een bekende bar in Britse stijl gelegen in Playa de Las Américas, in het hart van Las Verónicas. Dit is een uitstekende kans om niet alleen de locatie, maar ook het gerenommeerde merk Lineker´s over te nemen, dat bekend staat om zijn solide reputatie en sterke naam in de nachtlevenindustrie.

Hoewel de bar momenteel gesloten is en niet operationeel, maakt de geschiedenis als een van de populairste ontmoetingsplekken in de omgeving het een veelbelovende investering.

Jarenlang was Lineker´s Bar dé plek voor toeristen en locals om te genieten van live muziek, sportevenementen en een breed scala aan cocktails. De Britse sfeer en toplocatie hebben het tot een hoeksteen van het nachtleven op Tenerife gemaakt.

Gelegen in een van de drukste gebieden van Playa de Las Américas, omringd door tal van bars en nachtclubs, profiteert de locatie van de constante toestroom van bezoekers die worden aangetrokken door het bruisende nachtleven van Las Verónicas. Het overnemen van dit bedrijf biedt de mogelijkheid om een historisch merk nieuw leven in te blazen in een gebied met hoge vraag.

Als je geïnteresseerd bent in het investeren in een bedrijf met een gevestigd merk en hoog winstpotentieel in het epicentrum van het nachtleven van Zuid-Tenerife, mag je deze kans niet laten liggen.

Bouwjaar: 1986.

VvE-kosten: €998 / maand.

Onroerendezaakbelasting (IBI): €1.745 / jaar.

Asten Realty Referentie: 9204.

