

# 2 slaapkamers Penthouse - San Eugenio Alto - La Baranda - 9246

Woning Type	<b>Penthouse</b>		
Locatie	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Woonwijk	<b>La Baranda</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>570 000 €</b>	Code	<b>9246</b>
Bebouwde grootte	<b>98m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>77m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>20m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>2</b>
Badkamers	<b>2</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

In het exclusieve complex La Baranda, gelegen in San Eugenio Alto, ligt dit spectaculaire penthouse dat elegantie, comfort en een ongeëvenaard uitzicht combineert.

Belangrijkste kenmerken:

Slaapkamers: 2 ruime slaapkamers, waarvan een met en-suite badkamer voor meer privacy.

Badkamers: 2 moderne en functionele.

Extra's: Garageplaats en 3 praktische opslagruimtes.

Deze flat is in 2017 volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, waarbij aan elk detail is gedacht om een eigentijdse en gezellige ruimte te bieden.

Interieur:

Bij binnenkomst word je begroet door een grote open ruimte die de woonkamer, eetkamer en keuken integreert. Ontworpen met een moderne en lichte stijl, wordt deze ruimte het hart van het huis, perfect om te ontspannen of momenten te delen met familie en vrienden.

Buitenruimtes:

Het echte juweeltje van deze woning is het privéterras, vanwaar je een adembenemend uitzicht hebt op de Atlantische Oceaan en het betoverende eiland La Gomera. Deze hoek is ideaal om te genieten van avonden in de buitenlucht, ontbijten met uitzicht op zee of gewoon te genieten van de zonsondergang die de hemel schildert met gouden tinten.

Het complex:

La Baranda is een luxe resort met exclusieve faciliteiten, zoals een verwarmd zwembad omringd door een groot solarium uitgerust met douches en toiletten. Deze omgeving nodigt je uit om te ontspannen en het hele jaar door te genieten van het warme klimaat op het eiland.

Locatie:

San Eugenio Alto is een bevoorrechte omgeving die rust combineert met comfort. Op

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

loopafstand vind je uitstekende restaurants, exclusieve winkels en een breed scala aan entertainment, waardoor deze woning ideaal is als permanente verblijfplaats en als vakantie-investering.

Dit penthouse is een unieke kans om te wonen of te investeren in een stukje paradijs met alle voorzieningen die je je maar kunt wensen.

Het complex La Baranda staat geen VV toe.

Gemeenschapskosten: €110/maand.

IBI: €354/jaar.

Bouwjaar: 2004.

Volledig gerenoveerd in 2017.



