

# 2 slaapkamers Duplex - Palm Mar - Terrazas del Faro - 9249

Woning Type	<b>Duplex</b>		
Locatie	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Terrazas del Faro</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Gedeeltelijk blik op zee</b>		
Verkoop	<b>495 000 €</b>	Code	<b>9249</b>
Bebouwde grootte	<b>178m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>108m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>93m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Garage	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>2</b>	Badkamers	<b>2</b>
Etage	<b>2</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

EXCLUSIEVE verkoop van ruime en gezellige duplex in het wooncomplex TERRAZAS DEL FARO, gelegen in een van de beste wijken van het zuiden van Tenerife, Palm-Mar; een paar meter van het strand La Arenita en het beschermde natuurgebied met meerdere wandelpaden.

De ruime flat ligt op de eerste verdieping en is bereikbaar via een trap.

Het is verdeeld in een lichte woon-eetkamer met een ruim terras, een nieuwe open keuken met hoogwaardige apparatuur, 2 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan een en suite). Een groot terras is toegankelijk vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer. Een comfortabele wenteltrap leidt naar het bovenste terras met spectaculair oceaanzicht.

De woning is volledig gerenoveerd en ingericht, heeft airconditioning en een elektrisch zonnescherm. De woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is inclusief een afgesloten garage voor 1 auto en berging.

Het complex heeft het hele jaar door verwarmde zwembaden en grote tuinen.

Uitstekende locatie dicht bij het strand, boulevard, restaurants en supermarkten, wandelpaden in natuurgebieden, fantastische communicatie met de snelweg, maken dit pand een onverslaanbare kans voor investering en verblijf.

Bouwjaar: 2004.

Gemeenschapskosten: €144/maand.

IBI: €300/jaar.

Asten Vastgoed referentie: 9249.



