

# Luxe 5 slaapkamers Villa - Callao Salvaje - 9268

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op bergen en zee, Tuin blik, Zee en kust blik, Blik op zwembad</b>		
Verkoop	<b>3 500 000 €</b>	Code	<b>9268</b>
Perceel	<b>1164m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>353m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>333m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>811m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Aparten</b>
Slaapkamers	<b>5</b>	Badkamers	<b>4</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Spectaculaire villa te koop in Callao Salvaje, Tenerife!

Gelegen in een bevoorrechte omgeving, op slechts 12 minuten lopen van Playa de Ajabo, combineert deze majestueuze woning luxe, comfort en rust. Met een architectuur geïnspireerd op koloniale tijden, heeft de villa een rijke geschiedenis en een ontwerp dat de traditie van de oude landgoederen van de Canarische Eilanden weerspiegelt.

Elke kamer in de villa is een eerbetoon aan grote ontdekkingsreizigers en wetenschappers, zoals Alexander von Humboldt, Charles Darwin, Thor Heyerdahl, Jacques-Yves Cousteau en Stephen Hawking. Dit thema creëert een unieke sfeer die uitnodigt tot inspiratie en ontspanning.

Gebouwd in 1975 en volledig gerenoveerd in 2018, verkeert de villa in perfecte staat en biedt het de charme van klassieke architectuur gecombineerd met het gemak van moderne voorzieningen. Bovendien beschikt de woning over een VV-toeristenvergunning, wat het tot een zeer winstgevende investering maakt.

Belangrijkste kenmerken:

- 5 ruime, thematische slaapkamers: Perfect voor grote gezinnen of gasten, elk stijlvol en elegant ingericht, geïnspireerd op beroemde ontdekkingsreizigers en reizigers.
- Perceel van 1164 m<sup>2</sup> met 353 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte, functioneel verdeeld om comfort en privacy te maximaliseren.
- Verwarmd privézwembad en jacuzzi: Ideaal om het hele jaar door te genieten van het milde klimaat van Tenerife.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Wellnessruimte: De villa beschikt over een eigen fitnessruimte, sauna, stoombad (hammam), massageruimte en jacuzzi voor volledige ontspanning.
- Uitzonderlijke buitenruimtes: Een groot terras met uitzicht op het zwembad en de tuin. Daarnaast zijn er een barbecueplek, een exclusieve picknickruimte en een openluchtbioscoop om te genieten van magische avonden onder de sterren.
- Interieurs ontworpen voor comfort: Een ruime woonkamer, volledig uitgeruste keuken en slaapkamers van hoge kwaliteit, allemaal ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden.

Aanvullende details:

- Rustige en veilige omgeving, perfect voor gezinnen of als luxe investering voor vakantiewoningen.
- Uitstekende toegankelijkheid, dicht bij winkels, restaurants en lokale attracties.
- Verkooppreferentie: Asten Realty 9268.





