

3 slaapkamers Villa - San Eugenio Alto - Vistamar Garden - 9272

Woning Type	Villa		
Locatie	San Eugenio Alto, Adeje		
Woonwijk	Vistamar Garden		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Gedeeltelijk blik op zee, Blik op bergen en zee, Blik op het complex, Tuin blik, Blik op straat		
Verkoop	650 000 €	Code	9272
Perceel	224m²	Bebouwde grootte	124m²
Bewoonbare grootte	120m²	Terras	152m²
Tuin	Ja	Balkon	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	2
Meubilair	Gemeubileerd		

Te koop: mooie vrijstaande villa met 3 slaapkamers in San Eugenio, in het zuiden van Tenerife. Geniet van deze spectaculaire villa op slechts 15 minuten lopen van het strand en de boulevard, omringd door alle essentiële voorzieningen: supermarkt, restaurants, cafés, openbaar vervoer, apotheken en meer. Ideaal zowel om in te wonen als voor vakanties. Kenmerken: perceel van 224 m², bebouwde oppervlakte van 124 m² verdeeld over 2 verdiepingen.

Indeling: op de begane grond zijn een woonkamer, eetkamer, aparte keuken met toegang tot het terras, een slaapkamer en een badkamer. Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee slaapkamers en een extra badkamer. Buiten is er een ruime tuin/terras met een barbecueplek, een eetgedeelte en veel zonnige ruimte dankzij de zuidgerichte ligging. Mogelijkheid om een zwembad te plaatsen.

Extra's: bouwjaar 1984, in uitstekende staat met recente renovaties. Volledig gerenoveerde badkamers met nieuwe kunststof leidingen, nieuwe boiler, evenals een nieuwe wasmachine en vaatwasser.

Opmerking: geen garage beschikbaar.

Verenigingsbijdrage: €100 per maand, onroerendgoedbelasting (IBI) €338 en jaarlijkse afvalheffing €70.

Referentie: Asten Realty 9272



