

# 3 slaapkamers Appartement - Puerto de Santiago - 9275

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>369 000 €</b>	Code	<b>9275</b>
Bebouwde grootte	<b>109m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>80m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>29m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>3</b>	Etage	<b>1</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Exclusief appartement met panoramisch uitzicht op zee in Playa La Arena.

Dit prachtige appartement ligt in het prestigieuze complex Jardin del Sol en biedt de perfecte balans tussen comfort, privacy en een onovertroffen locatie. Het geniet van een bevoorrechte omgeving met zwembaden voor volwassenen en kinderen, aangelegde tuinen en een spectaculair uitzicht op de Atlantische Oceaan.

Het pand is verdeeld in twee onafhankelijke ruimtes die kunnen worden gebruikt als één grote woning of als twee aparte appartementen.

De hoofdwooning heeft een ruime en lichte woonkamer met direct uitzicht op zee, een open keuken waardoor je tijdens het koken van de oceaan kunt genieten en twee tweepersoonsslaapkamers, beide met een eigen badkamer met inloopdouche. De parel van deze ruimte is het grote privéterras met frontaal uitzicht op zee, ideaal om te ontspannen of te genieten van onvergetelijke zonsondergangen.

De tweede ruimte is een onafhankelijke studio, met een badkamer met douche en de mogelijkheid om een keuken te installeren, waardoor het een veelzijdige optie is voor gasten, verhuur of persoonlijk gebruik.

Beide delen zijn verbonden door een lichtgevend en ruim terras, wat het pand een gevoel van ruimtelijkheid en exclusiviteit geeft. Het heeft ook een onafhankelijke ingang vanaf de straat via een trap, zonder dat het nodig is om via het complex binnen te komen.

Gebouwd in 1989 en gerenoveerd in 2017, biedt deze flat een uitstekende combinatie van stijl, functionaliteit en locatie.

Extra details:

- Gemeenschap: €73/maand.
- IBI: €233/jaar.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Mogelijkheid om te configureren als een 3 slaapkamer, 3 badkamer appartement of twee onafhankelijke eenheden, en om het te huren op een lange of korte termijn basis.

- Gemakkelijke toegang tot Playa La Arena en nabijgelegen voorzieningen.

Asten Realty Referentie: 9275.



