

9 slaapkamers Hotel - San Miguel - 9320

Woning Type	Hotel		
Locatie	San Miguel, San Miguel de Abona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen		
Verkoop	1 495 000 €	Code	9320
Perceel	1344m²	Bebouwde grootte	638m²
Bewoonbare grootte	341m²	Terras	Ja
Tuin	Ja	Slaapkamers	9
Badkamers	0		

Resort in San Miguel - Investering met vakantieverhuurlicentie

Dit resort in San Miguel, gelegen in een unieke natuurlijke omgeving, is een geweldige investeringsmogelijkheid. Het wordt momenteel geëxploiteerd als toeristenhotel en heeft 6 ruime appartementen die volledig zijn uitgerust voor vakantieverhuur, elk met een groot privéterras en een spectaculair uitzicht op zee en de bergen.

Indeling van het complex:

6 onafhankelijke appartementen:

- 3 daarvan met twee slaapkamers, badkamer, woonkamer en open keuken.
- Mogelijkheid om sommige terrassen te sluiten om de leefruimte te vergroten.
- Alle appartementen hebben grote ramen, natuurlijk licht en vrij uitzicht.

Gemeenschappelijke ruimtes en voorzieningen:

- Groot zwembad omgeven door tuinen met natuurlijk gras, bomen en overvloedige vegetatie.
- Solarium om het hele jaar door van de zon te genieten.
- Amusementsruimte voor gasten.
- Kantoor en veelzijdige ruimte, ideaal als parkeerplaats of recreatieruimte.
- Satelliet TV en diensten aangepast voor het comfort van de bezoekers.

Bevoorrechte locatie:

Gelegen op ongeveer 450 m boven de zeespiegel, in een rustige landelijke omgeving met gemakkelijke toegang tot de belangrijkste attracties van het eiland.

Het ligt op 25 minuten van de natuurlijke stranden van La Tejita en El Médano, en van Los Cristianos en Playa de Las Américas in het zuiden en op 40 minuten van het Nationaal Park Teide, een niet te missen bestemming voor natuurliefhebbers.

Dit complex is ideaal voor wie op zoek is naar een volledig operationeel toeristisch bedrijf met een hoog winstpotentieel.

IBI (onroerendgoedbelasting): €1.078/jaar.

Asten Vastgoed referentie: 9320.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



